شركة دراية المالية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مع تقرير مراجع الحسابات المستقل



#### KPMG Professional Services

Roshn Front, Airport Road P.O. Box 92876 Rivadh 11663 Kingdom of Saudi Arabia Commercial Registration No 1010425494

Headquarters in Riyadh

# كي بي إم جي للاستشارات المهنية

واجهة روشن، طريق المطار صندوق بريد ٩٢٨٧٦ الرياض ١١٦٦٣ المملكة العربية السعودية سجل تجاري رقم ٤ ٩٤ ١٠١٠٤٢٥

المركز الرئيسي في الرياض

# تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة دراية المالية

#### الرأى

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة دراية المالية ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وقوائم الدخل الشامل، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية، المكونة من ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية آلأخرى.

وفـي رأينًا، إن القوائم المالية المرفقة تعرض بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركـة كما فــ ٣٦ ديسمبر ٢٠٢٣م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير المحاسبية للمعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة من مجلس معايير المحاسبة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتَّمدة من الهيئة السعودية للمر اجعين و المحاسبين.

### أساس الرأى

لقد قمنا بالمراجعة وفقا للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم "مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية" في تقريرنا هذا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقأ لقُواعد سلوكً وآداب المُهنة الدولية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الَّاستقلال الدولية) المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم الماليّة، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقأ لتلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

### أمور المراجعة الرئيسية

أمور المراجعة الرئيسية هي تلك الأمور التي اعتبرناها، بحسب حكمنا المهني، الأكثر أهمية عند مراجعتنا للقوائم المالية للفترة الحالية. لقد قررنا أنه لا توجد أمور تدقيق رئيسية يجب ذكرها في تقريرنا.

#### المعلومات الأخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. وتشمل المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي، ولكنها لا تتضمن القوائم المالية وتقريرنا عنها، ومن المتوقع أن يكون التقرير السنوي متاح لنا بعد تاريخ تقرّيرنا هذا.

ولا يغطى رأينا في القوائم المالية المعلومات الأخرى، ولن نُبدي أي شكل من أشكال استنتاجات التأكيد فيما يخص ذلك.

وبخصوص مراجعتنا للقوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المشار إليها أعلاه عندما تصبح متاحة، وعند القيام بذلك، نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية، أو مع المعرفة التي حصلنا عليها خلال المراجعة، أو يظهر بطريقة أخرى أنها محرفة بشكل جو هري.

عند قر اءتنا للتقرير السنوي، عندما يكون متاحاً لنا، إذا تبين لنا وجود تحريف جو هري فيه، فإنه يتعين علينا إبلاغ الأمر للمكلفين بالحو كمة.

### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير المحاسبية للمعايير الدولية للتقرير الماليُ المعتمدَّة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمّدة من الهيئة السُعُودية للمراجعين والمحاسبين، والأحكام المعمول بها في نظام الشركات ونظام الشركة الأساسي، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جو هري، سواءً بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة ِ هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لِمبدأ الاستمرارية، وعن الإفصياح، بحسب ما هو مناسب، عن الأمورِّ ذات العلاقة بالاستِمر ارية واستخدام مبدأ الاستمر ارية كأساس في المحاسبة، ما لم تكُن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الشركة.



# تقرير مراجع الحسابات المستقل

السادة مساهمي شركة دراية المالية (يتبع)

### مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهري سواءً بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن أي تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعَد جوهرية إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية، سواءً كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز إجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأى عن فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية بالشركة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، و مدى معقولية التقدير ات المحاسبية و الإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، واستندأ إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكد جو هري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا تبين لنا وجود عدم تأكد جو هري، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإنه يتعين علينا تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض العام، و هيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث الأساسية بطريقة تحقق عرضاً بصورة عادلة.
- الحصول على أدلة المراجعة كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية ضمن الشركة،
   لإبداء رأي حول القوائم المالية. ونحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف وأداء عملية المراجعة للشركة. ونظل الجهة الوحيدة المسؤولة عن رأينا في المراجعة.

لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بشأن النطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال المراجعة لشركة دراية المالية ("الشركة").

كما زودنا المكافين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا قد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلالية، وأبلغناهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد نعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلالنا، والإجراءات المتخذة للقضاء على التهديدات والإجراءات الوقائية، إذا تطلب ذلك.

كي بي إم جي للاستشارات المهنية

هاني بن حمزة بن أحمد بديري

ET. Candidate KPMG Distinct

الرياض في ٢٨ مارس ٢٠٢٤م الموافق: ١٨ رمضان ١٤٤٥هـ

۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	إيضاحات	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
۳٥,٧٠٣,٨٠٩	44,177,751	٦	الممتلكات والمعدات، صافي
٦,٩٨٣,٢٢٧	٤,٩٤٤,٦٨٣	٧	موجودات حق الاستخدام، صافي
17,127,277	10,757,7.5	٨	الموجودات غير الملموسة، صافي
791,790,2	777,107,	٩	الاستثمار في شركة زميلة
17,151,777	70,779,7.0	١.	الاستثمار اتّ بالتكلفة المطفأة، صافي
181,900,777	170,010,701	11	الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
77,777,177	71,271,717	17	الاستثمار ات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
०८४,५६५,५४।	076,007,197		إجمالي الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
۳۲,۸۳۰,۳۲۳	٤٧,٣٥١,٣٢٨	١٦	الموبودات المصاوف المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي
۸٥,٨٥٤,١٢٧	Y0, T1V, YT.	15	المستحق من المطراف دات العارف لطنائي أن العملاء بهامش، صافي
٤,٦٨٩,٢٨٢	۸,۱۷۵,۰۳۱	, ,	المدفو عات مقدماً
7.7,777,117	WY £,001,7W1	١٤	الموجودات المالية المتداولة الأخرى، صافي
1 £, 17, 707	70,971,77	11	معوبودات القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
0,. ٧., ٨. ١	٥,٠٠٤,٩٨٠	1.	لاستثمار ات بالتكلفة المطفأة، صافي
۳۰,۳۲۳,۱۰۸	7., 11, 171	10	النقد وما في حكمه، صافي
٣٧٦,٩٥٦,٨٧٦	0.7,71.,101		الموجودات المتداولة
917,9.7,700	1,. £1, ٧٦٤, . 01	-	بِبعدي العوبودات إجمالي الموجودات
		•	
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات غير المتداولة
۲۱,00.,. ۲۸	7 £ , 9 7 Å , 1	١٧	، ــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
٥٢,٧٠٨,٠٢١	٥٧,٩٥٣,٥٤٧	1.4	مر المات الملكية الموظفين خطة منح حقوق الملكية للموظفين
۲۹,۳۸۲,۳٤٤	79,777,72 £	19	الإيرادات غير المحققة
0,. \ , 0\\	۳,۲۲۰,9۳٤	Y	التزام عقد الإيجار
1.1,777,91	110,072,970	-	إجمالي المطلوبات غير المتداولة
		•	
٦٨,٥٦٥,٣٠٧	<b>4</b> . ¥XV 444	۲.	المطلوبات المتداولة المسادة التي المستحقة بالذي الدائنة الأنسم
	9 • , 7 \ 7 , 7 9 7	71	المصروفات المستحقة والذمم الداننة الأخرى الزكاة المستحقة
<u> </u>	115,571,014	. ' '	الرحاة المستحقة إجمالي المطلوبات المتداولة
194,049,017	779,900,927		إجمائي المطوبات المنداوت. إجمالي المطلوبات
	111,100,121	:	إجمائي المطوبات
			حقوق الملكية
177,79.,15.	177,79.,18.	77	رأس المال
٤٨,٦٨٧,٠٣٩	٤٨,٦٨٧,٠٣٩	77	الاحتياطي النظامي
011,777,079	٦١٣,٨٣١,٣٩٠		الأرباح المبقاة الأرباح المبقاة
(٣,٩٩٣,٩٦٨)	(14,,201)		الاحتياطيات الأخرى
٧١٨,٣١٦,٧٤٠	$\frac{(17,\cdots,\xi\circ1)}{\wedge 11,\wedge \cdot \wedge, 1\cdot \wedge}$	•	إجمالي حقوق الملكية
917,9.7,707	1,. £1, ٧٦٤, . 01	•	أجمالي المطلوبات وحقوق الملكية
		:	

۲۰۲۲م	۲۰۲۳	إيضاحات	
			الإيرادات التشغيلية
٦١٣,٧٣٦,٩١٦	٤٧٠,٠٣٣,٤٩١	70	الإيرادات من العقود مع العملاء
40,44.,000	140,215,911	77	دخل العمولة الخاصة
(0,718,988)	17,977,+77	77	الربح/ (الخسارة) من الاستثمارات، صافي
1,417,091	917,919		دخل توزيعات الأرباح
750,57.,111	777,071,515	-	إجمالي ربح التشغيل
			المصروفات التشغيلية
(104,114,887)	(۱۲۷,0٣٦,0٧٧)	77	الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين
(114,540,055)	(177, 177, 777)	۲٩	المصروفات العمومية والإدارية الأخرى
(9,799,707)	$(7, \cdot 7\lambda, 1 \cdot \lambda)$		مصروفات التسويق
(19.,754)	(٤٣٢,٨٦٤)	- ٣٠	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(	( ( ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( )	_	إجمالي المصروفات التشغيلية
771,770,777	<b>777,£77,777</b>		صافي الربح التشغيلي
(٣٢٨,٠٩٣)	9,577,771	٣١	الإيرادات / (المصروفات) الأخرى
$\underline{\hspace{1cm} ( \texttt{TA}, \texttt{Y} \cdot \texttt{E}, \texttt{Y} \cdot \cdot ) }$	(	٩ _	الحصة من الخسارة في شركة زميلة
777,157,070	<b>\(\)</b> \(\)\(\)\(\)\(\)\(\)\(\)\(\)\(\)\(\		الربح قبل الزكاة
(10,772,.77)	(11,757,711)	71	مصروف الزكاة للسنة
٣٠٧,٥٠٩,٤٥٣	779,7.2,. 77	-	ربح السنة
			(الخسارة) /الدخل الشامل الأخر الذي لن يعاد تصنيفه
			إلى الإيرادات لاحقاً
			الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
(٦,٦٩٩,١٢٢)	(٤,٨٥٥,٥٦٥)		الشامل الآخر - صافي التغير في القيمة العادلة
(711,701)	1 1 7 7 7 7	1 Y	الربح/ (الخسارة) من إعادة قياس خطة المنافع المحددة
	(٤,٣٣٧,٧٨٠)	١٨	خسارة إعادة قياس خطة منح حقوق الملكية للموظفين
(٦,٩١٠,٣٧٣)	(٩,٠٠٦,٤٨٣)	_	الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
٣٠٠,099,٠٨٠	<b>*** ***</b>	:	إجمالي الدخل الشامل للسنة
			ريحية السهم
11,90	۲۰,۳۲	٣٢	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

شركة دراية المالية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر (المبالغ بالريال السعودي)

الإجمالي	الأرباح المبقاة	الاحتياطيات الأخرى	احتياطي القيمة العادلة	الاحتياطي النظامي	رأس المال	
7. £,£Y7,٣11  ٣. ٧,0.9,£0٣	٣٩٢,٠٩٢,٧٣٧ (١,٢٠٠,٠٠٠) ٣٠٧,٥٠٩,٤٥٣	(٣,٨٠٥,٧٠١) 	٦,٧٢٢,١٠٦ 	£	171,.9.,18.	كما في ١ يناير ٢٠٢٢م إصدار رأس المال ربح السنة
(1,91.,7VT) (1,71.,7VT) (1,71,7.4,701)	(1A7,V·A,701) (٣٦٠,···)	(۲۱۱,۲۰۱) 	(1,199,1YY)  	   ~7.,	  	ربح السنه الخسارة الشاملة الأخرى للسنة توزيعات الأرباح (إيضاح ٢٤) المحول إلى الاحتياطى النظامى
V1A, W17, V£. WY9, V.£, . WW	011, WWW, 0W9 WY9, V. £, . WW	(£,·17,9°Y)	YY,9A£	٤٨,٦٨٧,٠٣٩	177,79.,18.	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ربح السنة
(٩,٠٠٦,£٨٣) (٢٢٧,٢٠٦,١٨٢) Λ11,٨٠٨,١٠٨	(۲۲۷,۲۰٦,۱۸۲)	(£,10·,41A)  (A,17V,AV·)	(£,\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	  £A,\\\\\\	177,79.,18.	الخسارة الشاملة الأخرى للسنة توزيعات الأرباح (إيضاح ٢٤) الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

۲۰۲۲م	۲۰۲۳ع	إيضاحات	
			الأنشطة التشغيلية
٣٢٢,٨٤٣,٥٣٥	<b>٣٤٧,9٤٦,7٤٣</b>		الربح قبل الزكاة
			التعديلات غير النقدية لتسوية الربح قبل الزكاة مع صافي التدفقات النقدية:
۳,09۳,۷۱۷	7,777,776	١٧	مخصصات التز امات المنافع المحددة للموظفين
٥٢,٧٠٨,٠٢١		١٨	مخصصات خطة منح حقوق الملكية للموظفين
(١٦٣,٨٠٦,٤٧٢)		40	خدمات الاستشارات
0,812,922	(17,977,077)	77	(الربح)/الخسارة من الاستثمارات، صافى
۳۸, ۲۰٤, ۲۰۰	۲۷,9 ٤ ٣,٨ ٠ ٠	٩	الحصنة من الخسارة في شركة زميلة
17,0,071	17,717,777	49	الاستهلاك والإطفاء
19.,781	٤٣٢,٨٦٤	۳.	مخصص الخسائر الائتمانية
197,757	171,4.7		إطفاء العلاوة على الاستثمار بالتكلفة المطفأة
١,٦٨٢,٩٣٦	7,270,017		التكاليف التمويلية
777, 579, 577	<b>٣٧٩,٣٤٣,٨٦</b> ٥	-	التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل
18,011,077	9,980,779		ذمم مديني العملاء بهامش، صافي
(٣٦,٢٤٠,٨٢٦)	(171,.70,710)		الموجودات المالية المتداولة الأخرّى، صافى
(٣,٧٤٤,٠٨١)	(٣,٤٨٥,٧٤٩)		المدفو عات مقدماً
(٦,٠١٨,٤١١)	(12,077,797)		المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي
(	71,747,917	_	المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخري
711,517,717	777,.76,771	-	
(10, 48, 44)	(10,892,117)	71	الزكاة المدفوعة
(٦٣٣,٤٩٥)	(٩٣٣,٢٧٦)	1 4	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة
(١,٦٨٢,٩٣٦)	(٣٣٤,١٦٩)	_	التكلفة التمويلية المدفوعة
7,٧٨٢,.1٤	700,777,779	-	النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(٢٠٢,٥٧٤,٣٨٨)	(۲۱۸,۳۸٦,۸۷۱)		شراء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
	(14,4,4,944)		شراء الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
1	7.7,077,70.		المتحصلات من استبعاد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح
			أو الخسارة
	0,,		المتحصلات من استرداد الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
(10,090,090)	(٩,٨٥١,٥٢٠)	٦	الإضافات إلى الممتلكات والمعدات
<u>(۲,۹۲٦,۰٤٨)</u>	(0, \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\	۸ -	إضافات الموجودات غير الملموسة
(٧٤,١٣٣,٨٧١)	( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( (	-	النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
(١٨٦,٧٠٨,٦٥١)	(۲۲۷,۲۰٦,۱۸۲)	۲ ٤	توزيعات الأرباح المدفوعة
(٣,٧٢٥,٢٠٩)	(٢,٩١٣,٤٧٢)	. \ \ <b>-</b> Y	التزام عقد الإيجار المدفوع
(19.,277,17.)	(۲۳۰,۱۱۹,٦٥٤)	-	النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(77,٧٨٥,٧١٧)	(9,577,715)		صافي النقص في النقد وما في حكمه خلال السنة
95,10.,.5.	٣٠,٣٦٤,٣٢٣		النقد وَ ما في حكمُه في بداية السّنة
			النقد وما في حكمه
٣٠,٣٦٤,٣٢٣	7 . , , 9 1 , 9		في نهاية السنة
			المعلومات الإضافية غير النقدية
٦,٩٨٣,٢٢٧	٤,٩٤٤,٦٨٣		موجودات حون الاستخدام
(٧,٠٩٢,٨٨٤)	0,109,7.0	•	التزام عقد الإيجار
(198,144,417)		=	ر ، شراء الاستثمار في شركة زميلة
( , , , , , , , , , , , , , , , , )		=	سرابه الاستدر عي سرت رئيت

### ١. الأنشطة

شركة دراية المالية ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٧٦٦م).

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في تقديم خدمات الوساطة وتقديم المشورة والحفظ، والتعامل بصفة أصيل وبصفة وكيل، والإدارة والترتيب في الأوراق المالية. بدأت الشركة في مزاولة أعمالها بتاريخ ٨ رجب ١٤٣٠هـ (الموافق ١ يوليو ٢٠٠٩م) بموجب الترخيص رقم ٢٧-٩٠١٠ من هيئة السوق المالية بتاريخ ١٩ جمادى الآخرة ١٤٢٩هـ (الموافق ٢٣ يونيو ٢٠٠٨م). يقع مكتب الشركة المسجل في العنوان التالي:

الدور الثالث، مركز برستيج شارع التخصصي، العليا ص.ب. ٢٨٦٥٤٦، الرياض ١٢٣٣١ المملكة العربية السعودية

لدى الشركة فرعان في الدمام وجدة يعملان بموجب السجل التجاري رقم ١٠٥٠١٠١٩٨٠ بتاريخ ٢٣ شوّال ١٤٣٥هـ (الموافق ٢٥ نوفمبر (الموافق ٢٥ نوفمبر ١٤٣٧هـ (الموافق ٢٥ نوفمبر ٢٠٠١م) والسجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٨٦١٢٢ بتاريخ ١٣ صفر ١٤٣٧هـ (الموافق ٢٥ نوفمبر ٢٠٠١م) على التوالي.

خلال السنة، أنشأت الشركة شركة تابعة مملوكة بالكامل وهي شركة دراية للخدمات التكنولوجية في مصر برأس مال قدره ١ مليون دولار أمريكي. ليس للشركة التابعة أي تأثير جوهري على القوائم المالية، و عليه لم يتم توحيدها في هذه القوائم المالية. تتمثل طبيعة وغرض الشركة التابعة في تقديم خدمات تكنولوجيا المعلومات إلى شركة دراية المالية.

#### ٢. أسس الإعداد

#### ٢- ١ بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقًا للمعابير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ("معايير المحاسبة الدولية ("معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية") المعتمدة في المملكة العربية السعودية وغيرها من المعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ؛ وتماشياً مع أحكام نظام الشركات المعمول به في المملكة العربية السعودية والنظام الأساسي للشركة.

### ٢-٢ أساس القياس والعرض

تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس الاستمر ارية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء البنود الهامة التالية في قائمة المركز المالى:

- الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر يتم قياسها بالقيمة العادلة
- يتم إثبات التزامات المنافع المحددة للموظفين وخطة منح حقوق الملكية للموظفين بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

#### ٣-٢ عملة العرض والنشاط

يتم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي الذي يمثل عملة النشاط للشركة. كافة المعلومات المالية تم تقريبها لأقرب ريال سعودي، ما لم يرد خلاف ذلك.

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة

قامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية المبينة أدناه بشكل ثابت على جميع الفترات المعروضة في هذه القوائم المالية، ما لم يذكر خلاف ذلك. بالإضافة إلى ذلك، قامت الشركة بتطبيق الإفصاح عن السياسات المحاسبية (التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وبيان الممارسة ٢ للمعايير الدولية للتقرير المالي) اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣م. تتطلب التعديلات الإفصاح عن السياسات المحاسبية "الجوهرية". وعلى الرغم من أن التعديلات لم ينتج عنها أي تغييرات في السياسات المحاسبية المعلومات المتعلقة بالسياسة المحاسبية المفصح عنها في بعض الحالات.

#### ٣- ١ الأدوات المالية

ويعتمد تصنيف الأدوات المالية على نموذج الأعمال الخاص بالشركة بغرض إدارة موجوداتها المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية. تقوم الشركة بتصنيف موجوداتها المالية:

- الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، أو
  - الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة

يتم إثبات أرباح أو خسائر الموجودات المقاسة بالقيمة العادلة سواء من خلال قائمة الدخل الشامل أو من خلال الدخل الشامل الآخر.

يتم الاحتفاظ باستثمارات بالتكلفة المطفأة والودائع لأجل وذمم مديني العملاء بهامش والمستحق من الأطراف ذات العلاقة والموجودات المالية المتداولة الأخرى لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية والتي يُتوقع أن ينشأ عنها تدفقات نقدية تعد فقد دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

#### القياس الأولي

يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً بقيمتها العادلة زائداً تكاليف المعاملة، وذلك في حال كان الأصل المالي ليس بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة يتم إثبات تكاليف معاملات الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة الدخل الشامل. يتم اعتبار الموجودات المالية ذات المشتقات المدمجة في مجملها عند تحديد ما إذا كانت تدفقاتها النقدية تستوفى المتطلبات كدفعة أساسية وفائدة فقط.

#### القياس اللاحق

#### أدوات الدين

تقوم الشركة بإثبات ثلاثة تصنيفات لقياس أدوات الدين الخاصة بها:

#### التكلفة المطفأة

الموجودات المالية التي يتم الاحتفاظ بها بغرض تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية حيث تعد تلك التدفقات النقدية فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة. إن الربح أو الخسارة من الاستثمار في أدوات الدين التي تقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة ولا تعتبر جزءاً من علاقة التحوط يتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل عند التوقف عن إثبات الأصل أو انخفاض قيمته. يتم إدراج دخل العمولة الخاصة من هذه الموجودات المالية ضمن دخل العمولة الخاصة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

### القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

الموجودات المالية التي يتم الاحتفاظ بها بغرض تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية وبغرض بيع الموجودات المالية، حيث تعد التدفقات النقدية للموجودات فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، باستثناء إثبات أرباح أو خسائر الانخفاض في القيمة، يتم قيد التغيرات في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، باستثناء إثبات أرباح أو خسائر تحويل العملات الأجنبية، التي يتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل. عندما يتم التوقف عن إثبات الأصل المالي، يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة المدرجة سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى قائمة الدخل الشامل وإثباتها في الأرباح/(الخسائر) الأخرى.

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

### ٣-١ الأدوات المالية (يتبع)

القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

الموجودات المالية التي لا تستوفي الضوابط المتعلقة بالإثبات اللاحق بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. إن الربح أو الخسارة من الاستثمار في أدوات الدين التي تقاس لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل والتي لا تعتبر جزءاً من علاقة التحوط يتم إثباته وعرضه بالصافي في قائمة الدخل الشامل في السنة التي تنشأ فيها.

### أدوات حقوق الملكية

تقوم الشركة لاحقاً بقياس جميع الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة. وحيث تقوم إدارة الشركة باختيار عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة للاستثمارات في حقوق الملكية في الدخل الشامل الآخر، ليس هناك اي إعادة تصنيف لاحق لأرباح وخسائر القيمة العادلة إلى الربح أو الخسارة بعد التوقف عن إثبات الاستثمار. يستمر إثبات توزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في الربح أو الخسارة كإيرادات أخرى عندما ينشأ الحق للشركة في استلام المدفوعات.

يتم إثبات التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في الربح أو الخسارة، حسب الاقتضاء. لا يتم تسجيل خسائر الانخفاض في القيمة (ومبلغ عكس خسائر الانخفاض في القيمة) للاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بصورة منفصلة عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة.

#### التوقف عن الإثبات

يتم التوقف عن إثبات الموجودات المالية أو جزء من الأصل المالي عند:

- انتهاء الحقوق في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل، أو
- قامت الشركة بتحويل حقوقها في الحصول على التدفقات النقدية من الأصل أو بتحمل التزام بسداد التدفقات النقدية
   بالكامل والتي تم الحصول عليها دون تأخير كبير لطرف آخر بموجب ترتيب "القبض والدفع"، أو:
  - قيام الشركة بتحويل ما يقارب جميع المخاطر والمنافع المصاحبة للأصل، أو
- عدم قيام الشركة بتحويل ما يقارب جميع المخاطر والمنافع الجوهرية المصاحبة الأصل أو الإبقاء عليها ولكنها قامت بتحويل السيطرة على الأصل.

#### الانخفاض في القيمة

تقوم الشركة بتقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة المرتبطة بأدوات الدين الخاصة بها كجزء من موجوداتها المالية، المدرجة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، على أساس النظرة التطلعية للمستقبل، وتستند الخسائر الانتمانية المتوقعة على مدى العمر. إن الانتمانية المتوقعة على مدى العمر التي تنتج عن الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر التي تنتج عن الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر التي تنتج عن أحداث التعثر في سداد الأداة المالية والتي من المحتمل حدوثها خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير. وعلى الرغم من ذلك، عند حدوث زيادة كبيرة في المخاطر الائتمانية منذ نشأتها، وعند ازدياد قيمة المخصص في مخاطر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. بالنسبة للاستثمار في الصكوك وذمم مديني عملاء سيستند المخصص إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. بالنسبة للاستثمار في الصكوك وذمم مديني عملاء بهامش والمستحق من أطراف ذات علاقة والنقد وما في حكمه والموجودات المالية المتداولة الأخرى، تطبق الشركة النهج العام.

#### المطلوبات المالية

تصنف الشركة مطلوباتها المالية كمحتفظ بها بالتكافة المطفأة. تحتسب التكافة المطفأة بالأخذ بالاعتبار أي خصم أو علاوة على إصدار التمويلات، والتكاليف التي تعد جزءًا لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلية. ويتم بعد الإثبات الأولي قياس المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة ما لم يكن قياسها مطلوباً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو عند اختيار المنشأة قياس المطلوبات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة حسب متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي ٩. تتوقف الشركة عن إثبات المطلوبات المالية عند سداد التزاماتها التعاقدية أو إلغاءها أو انتهاءها.

### مقاصة الأدوات المالية

يتم إجراء مقاصة بين مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية ويدرج المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عند وجود حق قانوني حالي ملزم لدى الشركة بإجراء مقاصة لتلك المبالغ وعندما تعتزم الشركة تسويتها على أساس الصافي أو بيع الموجودات لتسديد المطلوبات في آن واحد.

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

### ٣-٣ التصنيف كمتداول مقابل غير المتداول

تعرض الشركة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي استناداً إلى تصنيفها إلى بنود متداولة/غير متداولة. تكون الموجودات متداولة عندما:

- يكون من المتوقع تحققها أو توجد نية لبيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل العادية.
  - يكون محتفظاً بها بشكل أساسي بغرض المتاجرة.
  - بكون من المتوقع تحققها خلال اثنى عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي، أو
- تكون في صورة نقد وما في حكمه ما لم تكن مقيدة من التبادل أو الاستخدام لتسوية التزام لفترة اثني عشر شهراً على
   الأقل بعد فترة التقرير المالي.

يتم تصنيف جميع الموجودات الأخرى على أنها غير متداولة.

تكون المطلوبات متداولة عندما:

- يكون من المتوقع سدادها في دورة التشغيل العادية.
  - يكون محتفظاً به بشكل أساسى بغرض المتاجرة.
- تكون مستحقة خلال اثنى عشر شهراً بعد فترة التقرير المالى، أو
- لا يكون هناك حق غير مشروط بتأجيل تسوية المطلوبات لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

تقوم الشركة بتصنيف كافة المطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

#### ٣-٣ الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة. تتضمن التكلفة النفقات المباشرة لاقتناء الأصل. تُدرج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو يتم إثباتها كأصل منفصل، حسب الملائم، فقط عندما يكون هناك احتمال بتدفق منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بذلك الأصل إلى الشركة وعند إمكانية قياس التكلفة بصورة موثوقة. يتم تحميل تكاليف الإصلاح والصيانة على قائمة الدخل الشامل خلال السنة التي يتم تكبدها فيها.

فيما يلى استهلاك الفئات الرئيسية للممتلكات والمعدات على أساس القسط الثابت:

الأعمار الإنتاجية	فئات الموجودات
مدة عقد الإيجار أو ٥ سنوات، أيهما أقصر	التحسينات على العقارات المستأجرة
٥ سنوات	الأثاث والتركيبات والتجهيزات
٤ سنوات	أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية
مدة عقد الإيجار	موجودات حق الاستخدام

تقوم الشركة بتخصيص المبلغ الذي تم إثباته مبدئياً فيما يتعلق ببند من الممتلكات والمعدات لأجزائها المهمة وتَستهلك كل جزء على حدة. يتم التوقف عن إثبات القيمة الدفترية لجزء مستبدل، عند استبداله. يتم مراجعة القيم المتبقية وطريقة الإطفاء والأعمار الإنتاجية للموجودات ويتم تعديلها عند اللزوم.

يتم إدراج أرباح وخسائر الانخفاض في القيمة وخسائر استبعاد الممتلكات والمعدات في قائمة الدخل الشامل.

تظهر الأعمال تحت التنفيذ بالتكلفة المتكبدة حتى تصبح الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود منها، وبالتالي يتم رسملة هذه التكلفة على الموجودات ذات الصلة. ويشمل ذلك تكلفة المقاولين والمواد والخدمات والدفعات المقدمة في رأس المال. لا يتم استهلاك الأعمال تحت التنفيذ.

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

### ٣-٣ الممتلكات والمعدات (يتبع)

#### موجودات حق الاستخدام

يتم قياس موجودات حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة ولاحقاً بالتكلفة ناقصاً أي استهلاك متراكم وخسائر متراكمة للانخفاض في القيمة، ويتم تعديلها لبعض عمليات إعادة قياس التزامات عقود الإيجار. بشكل عام ستكون موجودات حق الاستخدام الموجودات مساوية لالتزام الإيجار. مع ذلك، إذا كانت هناك تكاليف إضافية مثل إعداد الموقع والتأمينات غير المستردة، وأموال التنفيذ، والمصروفات الأخرى المتعلقة بالمعاملة إلخ، فيجب إضافتها إلى قيمة موجودات حق الاستخدام.

يتم لاحقاً استهلاك موجودات حق الاستخدام بشكل جو هري باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ البدء حتى أقرب نهاية عمر إنتاجي الموجودات حق الاستخدام أو نهاية فترة عقد الإيجار. يتم تحديد الأعمار الإنتاجية المقدرة لموجودات حق الاستخدام على نفس أساس الممتلكات والمعدات.

#### التزامات عقود الإيجار

يتم قياس التزام عقد الإيجار مبدئيًا بالقيمة الحالية لمدفو عات عقد الإيجار والتي لم يتم دفعها في تاريخ بداية العقد، ويتم خصمه باستخدام معدل الفائدة المدرج في عقد الإيجار، أو إذا كان هذا المعدل لا يمكن تحديده بسهولة، معدل الاقتراض المتزايد للشركة.

تقيس الشركة التزام عقد الإيجار بعد تاريخ البدء من خلال:

- زيادة القيمة الدفترية لتعكس الفائدة على التزامات عقود الإيجار.
  - نقص القيمة الدفترية لتعكس دفعات الإيجار؛ و
- إعادة قياس القيمة الدفترية لتعكس أي إعادة تقييم أو تعديل على عقد الإيجار.

ينص المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ على أن جميع عقود الإيجار والحقوق والالتزامات التعاقدية المرتبطة بها يجب أن يتم إثباتها عادةً في قائمة المركز المالي للشركة، ما لم تكن مدة العقد ١٢ شهراً أو أقل أو أن تكون عقود الإيجار متعلقة بأصل ذو قيمة منخفضة. وبالتالي، فإن التصنيف المطلوب بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٧ "عقود الإيجار" إلى عقود إيجار تشغيلي أو تمويلي يتم استبعاده بالنسبة للمستأجرين. يقوم المستأجر بإثبات الالتزام المتعلق بالتزامات عقد الإيجار التي يتم تكبدها في المستقبل لكل عقد إيجار. في المقابل، يتم رسملة الحق في استخدام الأصل المؤجر، وهو ما يعادل عادة القيمة الحالية لدفعات عقد الإيجار المستقبلية بالإضافة إلى التكاليف ذات الصلة مباشرة والتي يتم إطفاؤها على مدى العمر الإنتاجي.

يتم اختبار الممتلكات والمعدات وموجودات حق الاستخدام للتأكد من عدم وجود انخفاض في قيمتها كلما كانت الأحداث أو التغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. يتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة بمبلغ زيادة القيمة الدفترية للأصل عن قيمته القابلة للاسترداد. القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف الاستبعاد والقيمة المستخدمة أيهما أعلى.

#### ٣-٤ الموجودات غير الملموسة

تشتمل الموجودات غير الملموسة على برامج مطورة داخلياً وخارجياً. يتم إثبات النفقات على البرامج المطورة داخلياً كأصل عندما تكون الشركة قادرة على إظهار نيتها ومقدرتها على إكمال تطوير البرنامج واستخدامه بطريقة تنتج منافع اقتصادية في المستقبل ويمكنها قياس التكاليف لإكمال التطوير بشكل موثوق. تشتمل التكاليف المرسملة للبرامج المطورة داخلياً جميع التكاليف التي تتعلق مباشرة بتطوير البرنامج ويتم إطفاؤها على مدى عمرها الإنتاجي. يتم إدراج البرامج المطورة داخلياً بالتكلفة المرسملة بعد خصم الإطفاء المتراكم والانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم قياس الموجودات غير الملموسة التي تحصل عليها الشركة ولها أعمار محددة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم إثبات الإطفاء في قائمة الدخل الشامل بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر للبرامج، من التاريخ الذي تكون فيه متاحة للاستخدام، حيث أن ذلك يعكس بصورة أوضح النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية الكامنة في الأصل. إن العمر الإنتاجي المقدر لبرامج الحاسب الآلي هو ٤ سنوات. يتم مراجعة طريقة الإطفاء والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في نهاية كل سنة وتُعدل عند الضرورة.

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

### ٣-٤ الموجودات غير الملموسة (يتبع)

يتم رسملة النفقات اللاحقة لموجو دات البر امج فقط عندما تزيد المنافع الاقتصادية الكامنة في الأصل المحدد الذي ترتبط به. تقيد كافة النفقات الأخرى في قائمة الدخل الشامل عند تكبدها.

لا تخضع الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة للإطفاء ولكن يتم اختبار ها سنوياً أو بصورة متكررة أكثر للانخفاض في قيمتها إذا كانت الأحداث أو التغيرات في الظروف تشير إلى أن الموجودات غير الملموسة قد تنخفض قيمتها. يتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة بمبلغ زيادة القيمة الدفترية للأصل عن قيمته القابلة للاسترداد.

#### ٣\_٥ الذكاة

تقع الشركة في المملكة العربية السعودية. تخضع الشركة للزكاة وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") المطبقة في المملكة العربية السعودية. ويتم احتساب مصروف الزكاة على أساس وعاء الزكاة. يتم تقديم تقديرات الزكاة الناتجة منها من خلال رسوم محملة على قائمة الدخل الشامل.

#### ٦-٣ الالتزامات المحتملة

يتم الإفصاح عن المطلوبات المحتملة عندما يتم التأكد من وجود الالتزام فقط من خلال أحداث مستقبلية أو عندما لا يمكن قياس مبلغ الالتزامات بمصداقية معقولة. لا يتم إثبات الموجودات المحتملة ولكن يتم الإفصاح عنها عندما يكون من المحتمل تحقيق منافع اقتصادية.

### ٣-٧ الإيرادات من العقود مع العملاء

تقوم الشركة بتوليد مصادر الإيرادات التالية والتي تكون بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ الإيرادات من العقود مع العملاء:

أ) دخل الأتعاب والعمو لات

ب) الإيرادات التشغيلية الأخرى

#### أ. دخل الأتعاب والعمولات:

#### دخل أتعاب خدمة الوساطة

يتم الوفاء بالتزامات الأداء في الوقت الذي يتم فيه تنفيذ التجارة (أمر الشراء أو البيع) من قبل العميل. وعليه، تقوم الشركة بإثبات دخل أتعاب خدمة الوساطة في الأسهم بالصافي بعد الخصم، إن وجد، عند تنفيذ أمر تداول.

#### أتعاب الإدارة من الصناديق الاستثمارية

يتم احتساب أتعاب الإدارة على أساس يومي أو أسبوعي أو شهري أو نصف سنوي (بنسبة مئوية سنوية تتناسب من الاستحقاق الدوري) من خلال الرجوع إلى صافي قيمة الموجودات الدورية للصندوق. إن ممارسة الشركة لإثبات أتعاب الإدارة متوافقة مع المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ حيث يتم إثبات أتعاب الإدارة على أساس الاستحقاق مقابل تقديم خدمات إدارة الموجودات التي تقدمها الشركة على أساس مستمر.

#### أتعاب الأداء من الصناديق الاستثمارية

إن إير ادات أتعاب الأداء التي تعتمد على أداء الصندوق، بالنسبة للمؤشر أو العائد المحقق من استثمارات الصندوق، هي من أنواع المقابل المتغير. وفي كثير من الحالات، تكون أتعاب الأداء هذه معرضة بشكل كبير لتقلبات السوق إلى أن تتخذ شكلًا محددًا أو لم تعد معرضة للاسترداد، والتي قد تكون بعد نهاية فترة التقرير.

#### رسوم الاشتراك من الصناديق الاستثمارية

إن التزام أداء رسوم الاشتراك يمثل تنازلاً عن وحدات معينة في الصندوق إلى حساب المستثمر مع الأخذ في الاعتبار أن هذا يحدث بمجرد تنفيذ نموذج الاشتراك المعتمد، بالتالي فإن الشركة تدرك بحق الإيرادات مقابل رسوم الاشتراك في وقت الوفاء بالتزام الأداء.

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

### ٣-٧ الإيرادات من العقود مع العملاء (يتبع)

### أ. دخل الأتعاب والعمولات: (يتبع)

وفي حالة الشركة، لا ينطبق تأثير الاسترداد لأن الشركة لا تقوم بإثبات أي إيرادات مقابل أتعاب أداء حتى نهاية الفترة ذات الصلة وذلك بغرض اختبار تحقيق المؤشر الذي يحدث عند اتخاذ أتعاب الأداء شكلاً محددًا وتسجيلها كإيرادات. يبين تحليل الشركة لأتعاب الأداء أن إثبات إيرادات أتعاب الأداء في الشركة يتوافق مع نموذج الخمس خطوات الوارد في المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥. تقوم الشركة بإجراء استحقاق يومي لاتعاب الأداء بناءً على مؤشر محدد كفرق بين نمو الصندوق ونمو المؤشر. يتم في نهاية الفترة ذات الصلة (الشهرية أو الربع سنوية) إجراء مقارنة للنمو الإجمالي للصندوق مقابل المؤشر فإذا كان أعلى من المؤشر (رقم إجمالي موجب عند توحيد الاستحقاقات اليومية)، عندئذٍ يتم إثبات أتعاب الأداء، وبخلاف ذلك لا يتم إثباتها.

#### ب. الإيرادات التشغيلية الأخرى

الدخل من أتعاب الاستشارات

يتعلق ذلك بالإير ادات المتحققة من خلال تقديم خدمات الاستشار ات المالية لمؤسسات مالية، المستثمرين الأفراد والمؤسسات. تتقاضى الشركة أتعاب خدمات استشارية مالية عند تقديم الخدمات أو بمجرد الوفاء بالتزام الأداء على أساس الاتفاق بين الشركة والطرف المقابل.

#### الإيرادات المتنوعة من الخدمات

يتعلق ذلك بالإيرادات المتحققة من تقديم خدمات مالية متنوعة لمؤسسات مالية. يتم إثبات الإيرادات بمجرد الوفاء بالتزام الأداء بناء على الاتفاقية المبرمة بين الطرف الآخر والشركة.

#### ٣-٨ الموجودات الائتمانية

لا يتم التعامل مع الموجودات المحتفظ بها بصفة ائتمانية كموجودات للشركة، وبالتالي لا يتم إدر اجها في القوائم المالية. خلال السياق الاعتيادي للأعمال، تتفق الشركة مع العملاء لإيداع النقد الخاص بالعملاء في حسابات بنكية مُدرة للربح، ويتم إثبات العمولة المكتسبة في قائمة الدخل الشامل (إيضاح ٢-٣٠).

### ٩-٣ الأرباح أو الخسائر من الاستثمارات

يتعلق هذا بصافي الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس الموجودات المالية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والأرباح والخسائر عند إلغاء الإثبات الاستثمارات المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والاستثمارات المحتفظ بها بالتكلفة المطفأة.

### ٣-١٠ ذمم مديني العملاء بهامش

تنشأ ذمم مديني العملاء بهامش في أعمال الوساطة كتمويل بهامش متوافق مع الشريعة الإسلامية. يتم إثبات ذمم مديني العملاء بهامش عندما يُدفع النقد/ الحدود النقدية مقدماً للعميل بما في ذلك التكلفة ذات الصلة. ويتم التوقف عن إثباتها عند قيام المعترضين بسداد التزاماتهم، أو بيع أو شطب الرصيد، أو انتقال جميع المخاطر والمنافع الجو هرية المصاحبة للملكية إلى طرف آخر. يتم تكوين مخصص للخسائر الائتمانية بناءً على منهج الخسائر الائتمانية المتوقعة الوارد في المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ بما يتماشى مع متطلبات نهج القياس العام للخسائر الائتمانية بشكل عام و عندما يكون هناك دليل موضوعي على أن الشركة لن تكون قادرة على تحصيل جميع المبالغ المستحقة أو جزء منها وفقاً لشروط عقد الهامش كمخصص خاص.

#### ٣-١١ الاستثمار في شركة زميلة

الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي تمارس عليها الشركة تأثيراً جوهرياً. والتأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في قرارات السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها ولكنها دون التمتع بسيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك السياسات

يتم المحاسبة عن استثمار الشركة في شركتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. وفقاً لطريقة حقوق الملكية يتم إثبات الاستثمارات في الشركات الزميلة مبدئياً بالتكلفة. ويتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمار لكي يتم إدراج التغيرات في حصة المجموعة من صافي موجودات الشركة الزميلة منذ تاريخ الاستحواذ.

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

### ٣-١ ١ الاستثمار في شركة زميلة (يتبع)

تعكس قائمة الدخل الشامل حصة الشركة في نتائج عمليات الشركة الزميلة. ويتم عرض أي تغير في الدخل الشامل الآخر لهذه الشركات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل الآخر للشركة. بالإضافة إلى ذلك، عند حدوث تغيير وإدراجه مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة، تقيد الشركة حصتها في أي تغييرات ضمن قائمة التغيرات في حقوق الملكية، متى كان ذلك مناسباً. يتم استبعاد الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة عن المعاملات بين الشركة والشركة الزميلة بمقدار الحصة في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك. يتم عرض إجمالي حصة الشركة في ربح أو خسارة شركة زميلة في مقدمة قائمة الدخل الشامل خارج الربح التشغيلي.

يتم إعداد القوائم المالية للشركة الزميلة لنفس فترة التقرير المالي للشركة. وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات لكي تتوافق السياسات المحاسبية مع تلك المطبقة من قبل الشركة.

### ٣-١ التزامات المنافع المحددة للموظفين

تقوم الشركة بعمل برنامج المنافع المحددة للموظفين وفقاً لأنظمة العمل المعمول بها في المملكة العربية السعودية. يتم تحديد تكلفة تقديم المنافع بموجب خطة المنافع المحددة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. يتم إثبات الأرباح والخسائر الاكتوارية فوراً الاكتوارية بالكامل في الدخل الشامل الآخر في الفترة التي حدثت فيها. يتم كذلك إثبات هذه الأرباح والخسائر الاكتوارية فوراً في الأرباح المبقاة ولا يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة في فترات لاحقة. لا يعاد تصنيف عمليات إعادة القياس إلى الربح أو الخسارة في فترات لاحقة.

يتم احتساب مصروف الفائدة عن طريق تطبيق معدل الخصم على صافي التزامات المنافع المحددة. وتقوم الشركة بإثبات التغيرات التالية ضمن صافي التزامات المنافع المحددة تحت بند "رواتب ومصروفات متعلقة بالموظفين" في قائمة الدخل الشامل (حسب طبيعتها).

- تكلفة الخدمات التي تتكون من تكلفة الخدمة الحالية، وتكلفة الخدمة السابقة، والأرباح والخسائر من الحذوفات والتسويات غير الروتينية؛ و
  - صافى مصروفات أو إيرادات الفائدة.

يتكون أصل أو التزام المنافع المحددة من القيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة ناقصاً تكاليف الخدمة السابقة وناقصاً القيمة العادلة لموجودات الخطة التي سيتم تسوية الالتزامات من خلالها. ومع ذلك، إن الخطة حاليًا غير ممولة وليس لديها موجودات.

### ٣-٣ خطة منح حقوق الملكية للموظفين

استحدثت الشركة خطة منح حقوق الملكية للموظفين لموظفين محددين مقابل الخدمات المقدمة من قبلهم لتطوير بنك دال ٣٦٠. بشرط استكمال فترة الاستحقاق، يُمنح الموظفون عدداً محدداً من أسهم بنك دال ٣٦٠ وفقاً للاتفاقية الموقعة بين شركة دراية المالية والموظفين المؤهلين، ولكن تتم تسوية الأسهم بعد ٥ سنوات من فترة الإغلاق المشار إليها من الشهر الذي حصل فيه بنك دال ٣٦٠ على سجله من وزارة التجارة.

يتم احتساب القيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة اكتوارياً باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. تتضمن طريقة وحدة الائتمان المتوقعة توقع المنافع المستحقة للأعضاء حتى تاريخ تسوية المنافع. ويتم التوقع عن طريق وضع افتراضات حول الوفيات والتناقص والمنافع المستحقة (لكل خطة). تسمح التوقعات بتقديم الخدمة الكاملة (باستثناء الافتراضات الاكتوارية)، حيث إن الخدمة المستقبلية لا تحتسب ضمن قياس التزامات المنافع المحددة نظراً إلى أن التزامات الموظفين تقتصر على المنافع المتوقعة المأكتسبة مقابل الخدمة السابقة المقدمة خلال السنة الحالية والسنوات السابقة. ويتم بعد ذلك خصم المنافع المتوقعة بالرجوع إلى تاريخ قائمة المركز المالي باستخدام معدل الخصم المفترض.

تكلفة الخدمة الحالية هي القيمة الحالية للالتزام فيما يخص المنفعة المكتسبة خلال السنة الحالية فقط. يتم كذلك تحديدها باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة كما تُستخدم لقياس التزامات المنافع المحددة. تُقاس تكلفة الخدمة الحالية في نهاية السنة ذات الصلة بدلاً من بداية السنة. وعليه، تعكس تجربة الخطة الفعلية على مدى السنة المحاسبية ذات الصلة. يُسمح بالفائدة على تكلفة الخدمة الحالية التي تمثل جزءاً من المنافع المستحقة التي بالفائدة على تكلفة الخدمة الحالية التي تمثل جزءاً من المنافع المستحقة التي تتسب إلى الفترة الحالية للخدمة. وتُنسب من خلال الرجوع إلى طريقة احتساب منافع الخطة التي لا تؤدي إلى تخصيص منافع أعلى خلال الفترات اللاحقة لخدمة أي موظف من الموظفين المؤهلين. توزع طريقة الاحتساب المنافع بالتساوي خلال خدمة العضو لحين الوصول إلى الحد الأقصى للمنافع.

### ٤. الأحكام الهامة والتقديرات والافتراضات المحاسبية

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين يتطلب استخدام بعض الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة التي تؤثر على المبالغ المبيئة للموجودات والمطلوبات. كما يتطلب من الإدارة ممارسة أحكامها عند القيام بتطبيق السياسات المحاسبية الخاصة بالشركة. يتم تقييم هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات بصورة مستمرة وتستند إلى الخبرة السابقة وعوامل أخرى تشتمل الحصول على المشورة المهنية وتوقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها ستكون معقولة في ظل الظروف.

وفيما يلي أهم المجالات التي قامت فيها الإدارة باستخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات:

### ١-١ قياس مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة

إن قياس مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة هو نطاق يتطلب استخدام نماذج معقدة وافتراضات مهمة حول الظروف الاقتصادية المستقبلية والسلوك الائتماني (على سبيل المثال إمكانية تعثر العملاء والخسائر الناتجة). ويعرض الإيضاح ٣-١ "الانخفاض في القيمة - الموجودات المالية" شرحاً تفصيلياً للمدخلات والافتراضات وطرق التقدير المستخدمة في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يبين أيضاً حالات التأثر الأساسية للخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يبين أيضاً حالات التأثر الأساسية للخسائر الائتمانية المتوقعة بالتغيرات في هذه العناصر.

### ٤-٢ الافتراضات المتعلقة بالتزامات المنافع المحددة للموظفين

تتمثل منافع الموظفين في الالتزامات التي سيتم تسويتها في المستقبل وتتطلب افتراضات للتنبؤ بهذه الالتزامات. تتطلب المعايير الدولية للتقرير المالي من الإدارة استخدام افتراضات إضافية تتعلق بالمتغيرات مثل معدل الخصم والزيادة في معدلات التعويض والعوائد من الموجودات ومعدلات الوفيات ومعدل دوران الموظفين وتكاليف الرعاية الصحية المستقبلية. تستخدم الإدارة خبير اكتواري خارجي لتنفيذ هذا الاحتساب. يمكن أن يكون للتغيرات في الافتراضات الرئيسية تأثيراً مهماً على التزام المنفعة المتوقع و/أو التكاليف المتكبدة الدورية لمنافع الموظفين.

#### ٣-٤ الافتراضات المتعلقة بخطة منح حقوق الملكية للموظفين

تمثل خطة منح حقوق الملكية للموظفين التزاماً يتعلق بالاستحقاقات وهو مبلغ المنافع المستقبلية بناءً على عدد الأسهم التي تم منحها للموظفين المؤهلين مقابل خدماتهم في الفترات الحالية والسابقة. تتطلب المعايير الدولية للتقرير المالي من الإدارة استخدام افتراضات إضافية تتعلق بالمتغيرات مثل معدلات الخصم، والقيمة العادلة للأسهم، ومعدل التناقص. تستخدم الإدارة خبير اكتواري خارجي لتنفيذ هذا الاحتساب. ويمكن أن يكون للتغيرات في الافتراضات الرئيسية تأثيراً جوهرياً على خطة المتوقعة.

#### ٤-٤ الاستمرارية

تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس مبدأ الاستمرارية. أجرت إدارة الشركة تقييمًا لتحديد مدى قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة حيث توصلت إلى قناعة بوجود الموارد الكافية لدى الشركة والتي تمكنها من البقاء كمنشأة مستمرة في المستقبل المنظور. بالإضافة إلى ذلك، ليس لدى إدارة الشركة أي علم بأي حالات عدم تأكد هامة يمكن أن تلقي شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة.

### ٥. المعايير الصادرة لكنها غير سارية بعد

المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية

فيما يلي التعديلات على معايير المحاسبة والتفسيرات التي أصبحت سارية على فترات التقرير السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٠٢م أو بعد ذلك التاريخ. قدرت الإدارة أن المعايير الجديدة والتعديلات ليس لها تأثيراً جو هرياً على القوائم المالية للشركة.

المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ "عقود التأمين"، وتشمل التعديلات على التطبيق الأولي للمعيار	۱ ینایر ۲۰۲۳م
الدولي للتقرير المالي ١٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٩	
مبادرة الإفصاح: السياسات المحاسبية - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وبيان الممارسة	
٢ للمعايير الدولية للتقرير المالي	۱ ینایر ۲۰۲۳م
تعريف التقديرات المحاسبية - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٨	۱ ینایر ۲۰۲۳م
الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناتجة عن معاملة واحدة - التعديلات على	
معيار المحاسبة الدولي ١٢	۱ ینایر ۲۰۲۳م

المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة وغير سارية المفعول بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً

فيما يلي بيان بالمعابير المحاسبية والتعديلات والتغييرات التي تم نشرها وتعد إلزامية للشركة للسنة المحاسبية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٤م أو بعد ذلك التاريخ. اختارت الشركة عدم التطبيق المبكر لهذه الإصدارات.

تصنيف المطلوبات كمتداولة وغير متداولة - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١	
والمطلوبات غير المتداولة مع التعهدات - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١	۱ ینایر ۲۰۲۶م
التزامات عقود الإيجار في معاملات البيع وإعادة الاستنجار - التعديلات على المعيار الدولي	
للتقرير المالي ١٦	۱ ینایر ۲۰۲۶م
ترتيبات تمويل الموردين (التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ والمعيار الدولي للتقرير	
المالي ٧)	۱ ینایر ۲۰۲۶م
عدم وجود قابلية للتبادل -التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١	۱ ینایر ۲۰۲۰م
بيع أو مساهمة الموجودات بين مستثمر ما وشركته الزميلة أو المشروع المشترك - التعديلات	تاريخ السريان مؤجل
علَّى المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨	إلى أُجل غير مسمى

هذا، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير الجديدة والتعديلات في المستقبل لن يكون له تأثيراً هاماً على المبالغ المدرجة.

		يوغور يوس سادر	ا معروا ا			<ul> <li>الممتلكات والمعدات، صافي</li> </ul>
الإجمالي	الأعمال تحت التنفيذ	الأثاث والتركيبات والتجهيزات	أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية	التحسينات على العقارات المستأجرة	الأراضي	
						التكلفة
٧٢,٥٠٥,١٨١	7,757,5.0	7,177,977	11,071,701	17,807,787	17,799,807	كما في ١ يناير ٢٠٢٣م
9,001,07.	7,877,711	011,100	7,777,67.	170,171	-	الإضافات خلال السنة
	(٣,٣٤٣,٤٠٥)	۷۹۸,۱۲۰	۲,۳۸۸,۰۲٦	107,709		التحويلات خلال السنة الشطب خلال السنة
(0, £ \ 0, 9 \ 1)		(۲,1,۲۲)		(٣,٣٧٥,٩٠٩)		- ,
٧٦,٨٨٠,٧٧٠	Y,	1,491,711	٥٠,٥٨٧,٢٦٠	9,777,77	17,799,807	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
						الاستهلاك المتراكم
<b>77, 1, 1, 77</b>		7,119,779	79,760,709	0,711,771		كمًا في ١ يناير ٣٠ ٢٠م
٧,٣٧٨,٦٨٨		177, £ 77	0, 414, 414	1,077,991		المحمل خلال السنة
(0, 240, 981)		$(7,1\cdot\cdot,\cdot,77)$		(٣,٣٧٥,٩٠٩)		الشطب خلال السنة
<b>7</b> 1, <b>7</b> 1, <b>7</b> 1, <b>7</b> 1		100,715	<b>7</b> 0,.00,007	7, £ 1, 1, 1 7		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
۳۸,۱۷٦,٦٤١	7,877,715	1,447,097	10,074,744	٦,٢٨٣,٣٩٠	17,799,807	صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
	الأعمال تحت	الأثاث و التركيبات	أجهزة الحاسب الآلي	التحسينات على		
الإجمالي	الاعمال بحث التنفيذ	21 تات والتركيبات و التجهيز ات	اجهره الحاسب الآتي و المعدات المكتبية	التحسيبات على العقار ات المستأجر ة	الأراضي	
۰۰٫				<u>J.</u>		التكلفة
01,7.0,195	91.,170	7,177,911	۳۷,۳۷۸,۳٦٥	0,477,775	17,799,707	کما فی ۱ ینایر ۲۰۲۲م
11,799,920	1.,9.1,201	· · ·	٣,٣٩٨,٥٣٦	, , ,	· · ·	الإضافات خلال السنة
· · ·	(1,084,911)		1,.08,108	٧,٤٨٤,٠٥٨		الر سملة خلال السنة
٧٢,٥٠٥,١٨١	٣,٣٤٣,٤٠٥	7,177,911	٤١,٨٣١,٧٥٤	۱۲,۸٥٦,٦٨٢	17,799,707	كماً في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
						الاستهلاك المتر اكم
٣١,٩٠٢,٩٩٦		۲,۱۱۰,٦۱۲	75,717,7.9	0,179,770		کما فی ۱ ینایر ۲۲ ۲۰م
٤,٨٩٨,٣٧٦		۸,۷۲۷	٤,٧٢٧,٧٠٠	171,989		المحمل خلال السنة
٣٦,٨٠١,٣٧٢		۲,۱۱۹,۳۳۹	79,780,709	0,811,771		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
۳٥,٧٠٣,٨٠٩	٣,٣٤٣,٤٠٥	01,719	17, £91, ££0	٧,٥١٤,٩٥٨	17,799,707	صافى القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

# ٦. الممتلكات والمعدات، صافي (يتبع)

٦-١ تمتلك الشركة أرض لدى الشركة خطة لبناء مركز رئيسي جديد عليها في المستقبل القريب. إن هذه الأرض ليست مملوكة لأغراض للتأجير أو غير ذلك كالزيادة في قيمتها.

٢-٢ تتعلق الأعمال تحت التنفيذ بإعداد مركز بيانات لتقنية المعلومات وغرفة الخادم في المكتب الرئيسي.

# ٧. موجودات حق الاستخدام، صافى

	۳۱ دی	سمبر
	۲۰۲۳م	۲۲۰۲م
التكلفة		
کما فی ۱ ینایر	10,٧,٨00	18,717,750
الإضاقات خلال السنة	777,077	1,790,71.
الشطب خلال السنة	(٣,٩١٣,٤٦٩)	
كما في ٣١ ديسمبر	11,707,901	10,,
الاستهلاك المتراكم		
کما في ١ يناير	<b>Λ,•Υ٤,٦ΥΛ</b>	٤,٩٢١,٢١١
المحمل خلال السنة	7, 7 . 1 , 1 1 7	٣,١٠٣,٤١٧
الشطب خلال السنة	(٣,٩١٣,٤٦٩)	
کما ف <i>ي</i> ۳۱ دیسمبر	7,817,770	۸,۰۲٤,٦۲۸
صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر	٤,٩٤٤,٦٨٣	7,947,777
31 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		

٧- 1 بما يلى بيان بالحركة في التزامات عقود الإيجار المقابلة:

الحركة في التزام عقد الإيجار:

سمبر	۲ ۳ دی	
۲۲۰۲۶	۲۰۲۳	
9,1.7,77	٧,٠٩٢,٨٨٤	في بداية السنة
1,790,01.	<b>٦٦٢,0٧٢</b>	الإضافات خلال السنة
(٣,٧٢٥,٢٠٩)	(7,917,577)	الدفعات خلال السنة
٤١٤,٢٢.	~~~~~	التكلفة التمويلية على التزامات عقود الإيجار
٧,٠٩٢,٨٨٤	0,109,7.0	في نهاية السنة
۲,۰۰٤,۲۹٦	1,984,771	التزام عقد الإيجار المتداولة
0,. \\ 0\\\	٣, ٢ ٢ ٠ , ٩ ٣ ٤	التزام عقد الإيجار غير المتداولة

## الموجودات غير الملموسة، صافي

تتكون الموجودات غير الملموسة بصورة رئيسية من البرامج المطورة داخلياً والمشتراة من الخارج.

الإجمالي	البرامج	الأعمال تحت التنفيذ	
<u>_</u>			التكلفة
01,700,970	07, ٧, 097	900,879	کما فی ۱ ینایر ۲۰۲۳م
0,141,71.	۳,۱۱۸,۸۱٥	7, 719, 890	الإضافات خُلال السنة
	900,879	(900, 479)	المرسمل خلال السنة
٦٠,٤٩٤,٦٨٥	٥٧,٧٧٤,٧٩٠	7, 7 1 9, 8 9 6	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
			الإطفاء المتراكم
11,014,019	11,014,019		کما فی ۱ ینایر ۲۰۲۳م
<b>٣,</b> ٦ <b>٣</b> ٧, <b>٥٣</b> ٢	<b>7,777,077</b>		المحمل خلال السنة
٤٥,١٥١,٠٨١	٤٥,١٥١,٠٨١		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
10,757,7.5	17,777,7.9	7,719,890	صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
		الأعمال تحت	
الإجمالي	البرامج	التنفيذ	
			التكلفة
01,779,977	٥٠,9٤٢,9٨٨	٧٨٦,٩٣٨	کما فی ۱ ینایر ۲۰۲۲م
7,977,059	7,404,7.1	171, 551	الإضافات خلال السنة
05,700,940	08,7,097	900,879	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
			الإطفاء المتراكم
٣٧,٠١٤,٧٨١	۳٧,٠١٤,٧٨١		كمًا في ١ يناير ٢٠٢٢م
٤,٤٩٨,٧٦٨	٤,٤٩٨,٧٦٨		المحمل خلال السنة
٤١,٥١٣,٥٤٩	٤١,٥١٣,٥٤٩		کما فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲م
17,157,577	١٢,١٨٧,٠٤٧	900,779	صافيُّ القيمةُ الدفترِّية كما فيٰ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	

# ٩. الاستثمار في شركة زميلة

تمتلك الشركة ٢٠٪ من حقوق الملكية في بنك دال ٣٦٠. تم الاستثمار في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦م ويمثل ١٣٧ مليون ريال سعودي مُساهم بها من قبل مساهمين آخرين كإثبات لجهود مليون ريال سعودي مُساهم بها من قبل مساهمين آخرين كإثبات لجهود الشركة في تطوير بنك دال ٣٦٠. قررت الشركة أنَّ لذلك تأثير جو هري على بنك دال ٣٦٠ وقامت بالمحاسبة عن الاستثمار باستخدام طريقة حقوق الملكية (إيضاح ٣-١١). فيما يلي بيان بالحركة في القيمة الدفترية للاستثمار في شركة زميلة.

ىمېر	۳۱ دی
۲۲۰۲۲م	۲۰۲۳م
	791,790,8
٣٣٠,٠٠٠,٠٠٠	
$(\Upsilon\lambda, \Upsilon\cdot \xi, \Upsilon\cdot \cdot)$	(
۲۹۱,۷۹۵,۸۰۰	777,07,

# ٩. الاستثمار في شركة زميلة (يتبع)

فيما يلي ملخص النتائج المالية لبنك دال ٣٦٠:

ىمېر	۳۱ دپ	
۲۲۰۲۹	۲۰۲۳	
1, £90, 19.,	1,774,717,	جمالي الموجودات
("7,7)	(	ً إجمالي المطلوبات
1,201,979,	1,719,77.,	صافي الموجودات
Y91,V90,A	777,007,	حصة الشركة في صافي الموجودات (٢٠٪)
(191,.71,)	(189,719,)	صافى خسارة السنة
$(^{\text{TA}, \text{Y} \cdot \xi}, ^{\text{Y} \cdot \cdot})$	(۲۷,9 £ ٣,٨٠٠)	حصةً الشركة في صافي الخسائر (٢٠٪)

# ١٠. الاستثمار بالتكلفة المطفأة، صافي

سمبر	۳۱ دی	
۲۲۰۲م	۲۰۲۳م	
۲۲,۲۱۳,۱۳٤ (۱,۰٦٧)	۳۰,۲٤٤,۳۱۰ (۹,۳۲۵)	الاستثمار بالتكلفة المطفأة (إيضاح ١٠١٠) مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ٢٠١٠)
77,717,.7	٣٠,٢٣٤,٦٨٥	
0,.٧.,٨.١	٥,٠٠٤,٩٨٠	الصكوك بتاريخ استحقاق أقل من ١٢ شهراً
17,151,777	70,779,7.0	الصكوك بتاريخ استحقاق أكثر من ١٢ شهراً

### ١-١٠ فيما يلي تفاصيل الاستثمار:

يسمبر	۵۳۱		
۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	تاريخ الاستحقاق	
7,070,077		۲۰۲۳ يوليو ۲۰۲۳م	صكوك المملكة العربية السعودية ٧-٥-٢٠١٨م
7,070,077		۲۶ أكتوبر ۲۰۲۳م	صكوك المملكة العربية السعودية ٥-١٠١٨ ٢٠م
7,070,077	7,0.7,700	۲۳ يناير ۲۰۲٤م	صكوك المملكة العربية السعودية ٥-١-٢٠١٩م
7,070,077	7,0.7,719	٢٦ يوليو ٢٠٢٤م	صكوك المملكة العربية السعودية ٤-٧-٢٠٠م
0,. ٧١, . ٤٦	0,. 47, 274	۲۳ مارس ۲۰۲۵م	صكوك المملكة العربية السعودية ٥-١٠-٩٠١م
۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۰۳ مايو ۲۰۲۱م ٔ	صكوك البنك السعودي الفرنسي من الشريحة الأولى
0, ,	0, ,	۲۲ يوليو ۲۰۳۰م	صكوك البنك السعودي الأول الشريحة الثانية
	۳,۷٣٦,٩١٨	۱۷ أغسطس ۲۰۳۱م	صكوك المملكة العربية السعودية ٨-٨-٢٠٢٣م
	1,990,907	١٧ أغسطس ٢٠٣٢م	صكوك المملكة العربية السعودية ٩-٨-٢٣٠٢م
	۳,۷٣٦,٤٠٥	١٧ أغسطس ٢٠٣٣م	صكوك المملكة العربية السعودية ١٠-٨-٢٠٢٣م
	<b>٣,٧</b> ٢٩,٩٩٧	۲۶ أبريل ۲۰۶۹م	صكوك المملكة العربية السعودية ٣٠-٤-٩١٩ م
77,717,172	٣٠, ٧٤٤, ٣١٠		

تحقق الصكوك دخل عمولة بمعدلات ربح تتراوح من ١,٦٤٪ إلى ٤,٦٤٪ (٢٠٢٢م: من ١,٦٪ إلى ٥,٥٪) سنوياً.

# ١. الاستثمار بالتكلفة المطفأة، صافي (يتبع)

# ٢-١٠ فيما يلي بيان الحركة في مخصص الخسائر الائتمانية

يسمبر	۳۱ د
۲۲۰۲۲	۲۰۲۳
۳,۳۱۷	1,.77
(۲,۲0٠)	٨,٥٥٨
١,٠٦٧	9,770

# ١١. الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تتكون الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من الاستثمارات في الصناديق المحلية والإقليمية والدولية وحقوق الملكية وسندات الدين. فيما يلى الحركة:

۲م	٠	۲	٣	۳۰ دیسمبر	١
----	---	---	---	-----------	---

11.	التكلفة	الربح/ (الخسارة) غير المحققة	القيمة العادلة
الصندوق العقاري (إيضاح ١١-١)	Y0, AVV, A00	(977,707)	7 £ , 9 1 1 , 0 9 9
صندوق الأسهم الخاصة (إيضاح ١٠١١)	۸۸۸,۸٦٠		۸۸۸,۸٦٠
سندات حقوق الملكية	171,171		171,172
إجمالي الأستثمارات المتداولة بالقيمة العادلة من			
خلال الربح أو الخسارة ٩٧٨.٧	<u> </u>	(977,707)	70,971,777
صناديق الأسهم ٧,٧٦٦	<b>٣0,.</b> ٢٧,٧٦٦	11,5 V A, 5 5 A	٤٦,٥٠٦,٢١٤
صكوك الشركات (إيضاح ٢-١١)	٤٢,١٨٦,٤٩٠		٤٢,١٨٦,٤٩٠
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	<b>44</b> ,041,047	1, £ £ • , 7 7 9	<b>70,.17,7.0</b>
سندات حقوق الملكية (إيضاح ٢١١٣)	۲۷,۰۰۱,٤۰۰		۲۷,۰۰۱,٤۰۰
صناديق رأس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة ٢,٥٣٢	17,717,077	$(\forall \land \P, \bullet \land \P)$	17,277,667
الصناديق العقارية ي ٩٠٠	7,.00,9		۲,۰٥٥,٩٠٠
إجمالي الاستثمارات غير المتداولة بالقيمة العادلة			
من خلَّال الربح أو الخسارة (إيضاح ١١-٤)	104,500,775	17,179,988	170,010,701
إجمالي الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح			
أو الخسارة (إيضاح ١١-٥)	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	11,177,777	191,0.7,770

### 11. الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (بتبع)

	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲م		_
القيمة العادلة	الربح غير المحقق الربح / (الخسارة)	التكلفة	_
۱۳,۹۲۳,٤۹۲ ۸۸۸,۸٦۰	(٧,٣٧٣,٥٣٣) (٣٠,٦٧٠)	71,79V,.70 919,0°	الصندوق العقاري (إيضاح ١١-١) صندوق الأسهم الخاصة (إيضاح ١١-١)
1 £, 1 1 7, 7 0 7	(Y, £ · £ , Y · T)	77,717,000	إجمالي الاستثمارات المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
117,795,7.9	1,811,089 (0,11)	111,527,77.	صناديق سوق النقد صناديق الأسهم
11,77.,177	(1, 407, 977)	17,117,.00	صناديق رأس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة
Y,, Y,777,£		Y,, Y,171,£	صكوك الشركات (إيضاح ١١-٢) سندات حقوق الملكية: إجمالي الاستثمارات غير المتداولة بالقيمة العادلة
1 £ 1 , 9 . 0 , 7 \ 7	(50.,5.1)	1 £9, 507, . VV	من خلَّال الربح أو الخسارة (إيضاح ١١-٤)
177,714,.74	(٧,٨٥٤,٦٠٤)	171,077,777	إجمالي الاستثمار ات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ٢١٥٥)

1-1 يمثل الاستثمار في الصندوق العقاري ٤٣,٧٠٥ وحدة (٢٠٢٢م: ٢٢,٧٠٥ وحدة) في صندوق درة الخليج العقاري المُدار من قبل الشركة ويمثل الاستثمار في صندوق حقوق الملكية الخاص ١٠٠,٠٠٠ وحدة (٢٠٢٢م: ١٠٠,٠٠٠ وحدة) في صندوق دراية للرعاية الصحية المُدار من قبل الشركة. يتم التعامل مع كلا الصندوقين بأنهما متداولين لكونهما تحت التصفية.

- ١١-٢ تحقق الصكوك دخل عمولة بمعدلات ربح تتراوح من ٤,٠٠٪ إلى ٧,٥٧٪ (٢٠٢٢م: ٤,٠٠٪) سنوياً.
- 1 ١-٣ يشمل ذلك استثمار الشركة بمبلغ ١٥ مليون ريال سعودي في شركة بواتك لتقنية المعلومات (طرف ذو علاقة) خلال السنة.
- 11-٤ تم التعامل مع الاستثمارات بأنَّها غير متداولة بناءً على نموذج الاستثمار الخاص بالشركة ونية الإدارة في الاحتفاظ بالاستثمار لأكثر من سنة من تاريخ التقرير.
- ۱۱-٥ يشمل ذلك استثمارا في صناديق مدارة من قبل الشركة (أطراف ذات علاقة) بمبلغ ١١٥,٦٨٩,٢٧٠ ريال سعودي (٢٠٠٢م: ٤٧,٩٤٢٠ ريال سعودي).

### ١٢. الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م		
القيمة العادلة ٢١,٤٢١,٦١٢	الخسارة غير المحققة (٤,٨٥٥,٥٦٥)	النكافة ۲٦,۲۷۷,۱۷۷	صندوق درایة ریت (ایضاح ۱۲-۱)
	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲م		
	الخسارة غير		
القيمة العادلة	المحققة	التكلفة	
77,777,177	(٦,٦٩٩,١٢٢)	٣٢,٩٧٦,٢٩٩	صندوق دراية ريت (إيضاح ١٢-١)

١-١٢ يمثل هذا البند الاستثمارات في صندوق ريت بواقع ٢,٥٥٦,٥٥٩ وحدة (٢٠٢٢م: ٢,٥٩٦,٥٥٩ وحدة) في صندوق دراية ريت وهو صندوق مدرج ومُدار من قبل الشركة (طرف ذو علاقة).

# ١٣. ذمم مديني العملاء بهامش، صافي

۳۱ دیسمبر		
۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	
9.,779,982	٧٧,٣٣٩,٦٥٥	مديني العملاء بهامش
$(\xi,\xi \circ,\lambda \cdot \vee)$	(٢,٠٢١,٩٢٥)	سص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ١٣-٢)
۸٥,٨٥٤,١٢٧	V0, T1V, VT.	

١-١٣ فيما يلي مراحل ذمم مديني العملاء بهامش:

	۲۰۲۳ع	۳۱ دیسمبر		
	الخسائر الائتمانية	الخسائر الائتمانية	الخسائر	
	المتوقعة على مدى	المتوقعة على مدى	الائتمانية	
	العمر منخفضة	العمر غير منخفضة	المتوقعة على	
الإجمالي	القيمة الائتمانية	القيمة الائتمانية	مدی ۱۲ شهراً	
٧٧,٣٣٩,٦٥٥	1,7.7,0	1.,977,90.	70,177,7.0	ذمم مديني العملاء بهامش
(7,.71,970)	$(1,7\cdot7,0\cdot\cdot)$	$(\lambda 11, 1 \forall Y)$	(1,704)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٧٥,٣١٧,٧٣٠		1.,107,77	70,171,904	
	۲۰۲۲م	۳۱ دیسمبر		
	الخسائر الائتمانية	الخسائر الائتمانية	الخسائر	
	المتوقعة على مدى	المتوقعة على مدى	الائتمانية	
	العمر منخفضة	العمر غير منخفضة	المتوقعة على	
الإجمالي	القيمة الائتمانية	القيمة الائتمانية	مدی ۱۲ شهراً	
9 • , ۲ 7 9 , 9 7 £		70,911,170	٦٤,٣٥٨,٧٦٩	ذمم مديني العملاء بهامش
$(\xi,\xi 10,\Lambda \cdot V)$		(٤,٤١٣,٣٥٥)	(٢,٤٥٢)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٨٥,٨٥٤,١٢٧		۲۱,٤٩٧,٨١٠	75,507,517	

٢-١٣ فيما يلي بيان بالحركة في مخصص الخسائر الائتمانية:

سمبر	۳۱ دی
۲۲۰۲۲	۳۲۰۲۳
٤,٤٣٩,٨٥٨	£,£\0, A. V
(75,.01)	٦٠٦,١١٨
<u></u>	$(",\cdots,\cdots)$
٤,٤١٥,٨٠٧	7,. 71,9 70

٣-١٣ تم شطب المخصص المحتفظ به مقابل عميل محدد خلال السنة مقابل تسوية رصيد ذمم مديني العملاء بهامش.

۱-٤ يشمل هذا البند مبلغ ۱٫٤٠٢٫٥٠٠ ريال سعودي (۲۰۲۲م: ٤٫٤٠٢٫٥٠٠ ريال سعودي) محتفظ به مقابل عملاء محددين.

### ١٤. الموجودات المالية المتداولة الأخرى، صافي

سمبر	۱ ۳ دی	
۲۲۰۲م	۲۰۲۳م	
		and the second s
		الوديعة لدى شركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة)
177,0,	771,277,212	(ایضاح ۱-۱)
19,077,971	٦١,٠٨٥,٠٦٦	أتعاب الوساطة المستحقة
17,077,71.	<b>۲۷, • ۱ ۲, • ۷ £</b>	الذمم المدينة الأخرى (إيضاح ١٤-٢)
٤,٩٢٢,٧٣٦	0,.7.,229	قروض وسلف الموظفين
(٢٣١,٤٣٤)	(	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ١٤-٣)
۲۰۳,۳۳٦,۸۸۳	771,001,771	

1-14 يمثل هذا المبلغ وديعة لدى شركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة). تم الاحتفاظ بالوديعة من خلال حساب ضمان عميل عام وفقاً للمتطلبات الإلزامية لإجراءات المقاصة الخاصة بشركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة).

٢-١٤ يشمل هذا البند ذمم مدينة بمبلغ ٤٥٣٠٤،٥٤٠ ريال سعودي (٢٠٢٢م: لا شيء) من شركة دراية للخدمات التكنولوجية (طرف ذو علاقة).

٣-١٤ فيما يلي بيان الحركة في مخصص الخسائر الائتمانية:

سمبر	۳۱ دی
۲۲۰۲۹	۲۰۲۳
17,917	771,575
717,077	(۱۸۸,٦٦٢)
771,575	£ Y , V V Ý

الرصيد في بداية السنة (الرد) / المحمل للسنة الرصيد في نهاية السنة

### ١٥. النقد وما في حكمه، صافي

۳۱ دیسمبر		
۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	
٣٠,٣٦٤,٣٢٣	۲۰,۸۹۱,۰۰۹	
(1,710)	$(\Upsilon, \forall \forall \lambda)$	
<b>で・,でえで,1・人</b>	7., 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1,	

النقد لدى البنوك - الحسابات الجارية، إجمالي مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ١٥-١) النقد لدى البنوك - الحسابات الجارية، صافي

# ١٦. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تتكون الأطراف ذات العلاقة بالشركة من شركات المجموعة بما في ذلك شركاتها الشقيقة ومساهميها والصناديق المدارة من قبل الشركة. تتعامل الشركة والأطراف ذات العلاقة مع بعضها خلال السياق الاعتيادي للأعمال.

فيما يلي أهم المعاملات والأرصدة الناتجة عن المعاملات أعلاه مع الأطراف ذات العلاقة بخلاف تلك المُفصح عنها في مواضع أخرى في القوائم المالية:

, , ,			
		للسنة المنتهية ف	نی ۳۱ دیسمبر
اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة المعاملة	۲۰۲۳ م	۲۰۲۲م
صندوق دراية ريت	مقبوضات	11,772,077	11,017,107
صندوق دراية ريت	أتعاب إدارة	10,771,707	۸,۷۷۳,٤٦٣
صندوق در ایة ریت	مدفو عات نيابة عن الصندوق	1,789,89.	۸۱۲,۰۰۰
صندوق دراية ريت	توزيعات أرباح	917,919	1,117,091
صندوق دراية للرعاية الصحية	مقبوضات	£ \\\\	١,٠٨٣,٠٠٢
صندوق دراية للرعاية الصحية	أتعاب إدارة		975,771
صندوق دراية للرعاية الصحية	مدفو عات نيابة عن الصندوق		٦,٣٨٢
صندوق دراية للدخل العقاري ٢	مقبوضات	1,001,204	
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	مقبوضات	7, 277, 972	٤,٤٧٩,٨٢٥
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	بر أتعاب إدارة	1,910,071	٤,٤٧٩,٨٢٥
صندوق در ایهٔ للتمویل التجاری بالریال السعودی	أتعاب إدارة وعمولة وساطة	1.0,.97,011	01,700,9.7
صندوق دراية للتمويل التجاري بالريال السعودي صندوق دراية للتمويل التجاري بالريال السعودي	مدفو عانت نيابة عن الصندوق		27,77
صندوق دراية رأس المال الجريء الأسيوي	مقبوضات		1,757,957
صندوق دراية رأس المال الجريء الأسيوي صندوق دراية رأس المال الجريء الأسيوي	أتعاب إدارة	****	7,978,700
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	مقبوضات	94.,641	۳,۱۰۳,0۳۱
صندوق دراية رأس المال الجريّء السعوديّ	أتعاب إدارة	7,.77,£97	١,٨٣٤,٣٠٢
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	مدفو عات نيابة عن الصندوق	۲۰,٦٦٩	1,1.9,179
صندوق دراية الخاص رقم (١٠)	مقبوضات	٦٨٣,٥٣٦	٧٠٤,٠٨٣
صندوق دراية الخاص رقم (١٠)	أتعاب إدارة	٦٣٨,٢١١	٦٩٣,٠٨٠
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	مقبوضات	٧,00١,0٣٠	1,705,751
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	أتعاب إدارة	٧,٤٠٦,٤٦٩	1,727,14.
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	مدفو عات نيابة عن الصندوق	۲۰,۰۰۰	17,0
صندوق دراية الخاص رقم (٢٠)	مقبوضات	777,776	177,.04
صندوق در اية الخاص رقم (٢٠)	أتعاب إدارة	٥٦٨,٣٩٣	۸٤٦,٦٤٢

# ١٦. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر			
۲۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	طبيعة المعاملة	اسىم الطرف ذو العلاقة
۸٦٩,٢٢٧	1,710,.77	مقبوضات	صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل
۸٦٦,۸۸۰	1,189,781	أتعاب إدارة	صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل
17,0	19,977	مدفو عات تمت نيابة عن الصندوق	صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل
	٤٣,١٩٥	مقبوضات	صندوق درة الخليج العقاري
1, ,	47,440	مدفو عات تمت نيابة عن الصندوق	صندوق درة الخليج العقاري
٤,٠٩١,٤٨٥		مقبوضات	صندوق دراية تلال الياسمين العقاري
1,877,707		أتعاب إدارة	صندوق دراية تلال الياسمين العقاري
٤١٤,٢٧٣		رسوم معاملات	صندوق در اية تلال الياسمين العقاري
112,200		مدفو عات تمت نيابة عن الصندوق	صندوق دراية تلال الياسمين العقاري
०,९६२,०४.		مقبوضات	صندوق دراية الواجهة العربية
990,995		أتعاب إدارة	صندوق دراية الواجهة العربية
7,701,.77		رسوم معاملات	صندوق دراية الواجهة العربية
٤,٥٠٠		مدفو عات تمت نيابة عن الصندوق	صندوق دراية الواجهة العربية
٣,٢٢١,١٣٧	۳,٣٢٨,٤٧.	أتعاب إدارة	صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء
	£70,79£	مدفو عات تمت نيابة عن الصندوق	صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء
7,97.,727	٣,٦٢٣,٠٣٠	مقبوضات	صندوق دراية للملكية الخاصة
0,715,2.1	۳,٦٢٣,٠٢٧	أتعاب إدارة	صندوق دراية للملكية الخاصة
777,159	111,7.0	مدفو عات تمت نيابة عن الصندوق	صندوق دراية للملكية الخاصة
٣,٧٦٣,٩٣٢	۳,۰۸۳,۸۰۱	مقبوضات	صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي
٤,٠٥٧,٠٩٣	۲,۷۹۷,۸۵.	أتعاب إدارة	صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي
YY9,YYY	1,198,707	مقبوضات	صندوق دراية للتجزئة
1,171,117	۲,۰۸۰,٣٤٦	أتعاب إدارة	صندوق دراية للتجزئة
779,777		مدفو عات تمت نيابة عن الصندوق	صندوق دراية للتجزئة
	117,090	مقبو ضبات	صندوق دراية الخاص رقم (٢٥)
٧,٧٢٢	140,848	أتعاب إدارة	صندوق دراية الخاص رقم (٢٥)
	14.,011	مقبوضات	صندوق دراية الخاص رقم (١٥)
۸,977	171,097	أتعاب إدارة	صندوق دراية الخاص رقم (٥٠٠)
०२,४४६		مدفو عات تمت نيابة عن الصندوق	صندوق دراية الخاص رقم (٥١)

# 17. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

ی ۳۱ دیسمبر	للسنة المنتهية ف		
	۲۰۲۳م	طبيعة المعاملة	اسم الطرف ذو العلاقة
	719,514	مقبوضات	صندوق دراية الخاص رقم (٣٠)
	۲۸۹,٤٨٣	أتعاب إدارة	صندوق دراية الخاص رقم (٣٠) صندوق دراية الخاص رقم (٣٠)
	1,977,70.	أتعاب إدارة	صندوق وادي مشاريع العقاري
	۳,٦٥١,٢٥٠	رسوم الوساطة والتمويل	صندوق وادي مشاريع العقاري صندوق وادي مشاريع العقاري
	7 2 7 , 7 7 1	مقبوضات أتعاب إدارة	صندوق دراية للأسهم السعودية صندوق دراية للأسهم السعودية
	7 2 7 , 7 7 1	أتعاب إدارة	صندوق دراية للأسهم السعودية
	771,002	مقبوضات	صندوق دراية للصكوك صندوق دراية للصكوك
	771,002	أتعاب إدارة	صندوق دراية للصكوك
	089,.1.	مدفو عات تمت نيابة عن الصندوق	صندوق الواحة العقاري
	٧١,٨٠٦	مدفو عات تمت نيابة عن الصندوق	صندوق دراية الائتماني
	11,707	مدفو عات تمت نيابة عن الصندوق	صندوق الرمال العقاري
	٩,٤٠٠	مدفو عات تمت نيابة عن الصندوق	صندوق الخليج العقاري
	٦,٥٦٣	مدفو عات تمت نيابة عن الصندوق	صندوق توافق العقاري

فيما يلي ملخصاً بمبلغ تعويضات موظفي الإدارة العليا للسنوات:

ف <i>ی</i> ۳۱ دیسمبر	للسنة المنتهية	
۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	
71,770,717	77,£7£,1.1	الرواتب والمنافع المتعلقة بالموظفين
1,7,	1,770,	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
سمبر	۳۱ دی	
۲۲۰۲۹	۲۰۲۳م	
٣٢,٨٣١,٥٧٥	٤٧,٣٥٧,٨٦٧	المستحق من الأطراف ذات العلاقة
(1,707)	(٦,٥٣٩)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
$\phantom{aaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaa$	٤٧,٣٥١,٣٢٨	

١-١٦ فيما يلي بيان بالحركة في مخصص الخسائر الائتمانية:

يسمبر	2 4 1	
۲۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	
٣,٠٤٠	1,707	
$(1, \forall \lambda \lambda)$	0,710	
1,701	7,089	

# 17. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

فيما يلي الأرصدة الناتجة عن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بخلاف تلك المُفصىح عنها في مواضع أخرى في القوائم المالية:

سمبر	۳۱ دی		
۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	طبيعة الأرصدة	اسم الطرف ذو العلاقة
11,170,77.	11, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1,	أتعاب إدارة مستحقة	صندوق درة الخليج العقاري
٣,٢٢١,١٣٧	٧,٠١٤,٩٠١	أتعاب إدارة مستحقة	صندوق دراية جلوبال للأستثمار الجريء
٤,٣٩٢,٩٢٤	٦,٥٨٣,٨٨٧	أتعاب إدارة مستحقة	صندوق دراية ريت
		أتعاب إدارة و أتعاب الأخرى	صندوق وادي مشاريع العقاري
	0,0 / / / 0	مستحقة	
7,701,777	٤,٧١٠,٩١٣	أتعاب إدارة مستحقة	صندوق دراية للدخل العقاري ٣
٣,٤٠٠,٧٢٣	<b>4,011,910</b>	أتعاب إدارة مستحقة	صندوق دراية للملكية الخاصة
7,972,700	٣, ٢٥٠, ٤١٨	أتعاب إدارة مستحقة	صندوق دراية رأس المال الجريء الأسيوي
1,171,117	7,.07,7.7	أتعاب إدارة مستحقة	صندوق دراية للتجزئة
٨٥٤,٧٢٦	1,977,£7.	أتعاب إدارة مستحقة	صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي
	089,.1.	مستحق من طرف ذو علاقة	صندوق الواحة العقاري
	٧١,٨٠٦	مستحق من طرف ذو علاقة	صندوق دراية الائتماني
٦٥,٨٠٦	٥٦,٨٨٤	مستحق من طر ف ذو علاقة	صندوق دراية الخاص رقم (١٥)
٧٨,٧٠٩	77,70.	مستحق من طر ف ذو علاقة	صندوق دراية الخليجي
150,.71	۲.,	مستحق من طرف ذو علاقة	صندوق دراية المرن للأسهم السعودية
	11,707	مستحق من طرف ذو علاقة	صندوق الرمال العقاري
	٩,٤٠٠	مستحق من طر ف ذو علاقة	صندوق الخليج العقاري
797,171	٧,٢١.	أتعاب إدارة مستحقة	صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي
	7,078	مستحق من طرف ذو علاقة	صندوق توافق العقاري
٤٣٧,١٧٢		أتعاب إدارة مستحقة	صندوق دراية للرعاية الصحية
1,001,208		أتعاب إدارة مستحقة	صندوق دراية للدخل العقاري ٢
71,751		أتعاب إدارة مستحقة	صندوق دراية الخاص رقم (٢٠)
V,V77		أتعاب إدارة مستحقة	صندوق دراية الخاص رقم (٢٥)
٤٥,٣٢٥		أتعاب إدارة مستحقة	صندوق دراية الخاص رقم (١٠٠)
77,171,010	٤٧,٣٥٧,٨٦٧	-	

# ١٧. التزامات المنافع المحددة للموظفين

فيما يلي بيان بالحركة في مخصص مكافأة نهاية الخدمة للسنوات المنتهية في ٣٦ ديسمبر:

	للسنة المنتهية	فی ۳۱ دیسمبر
	۲۰۲۳	۲۰۲۲م
الرصيد في بداية السنة	71,00.,.71	11,771,000
تكلفة الخدمة الحالية	٣,٦٢٢,٣٣٤	۲,99٦,٤١٤
تكلفة الفائدة	910,877	097,7.7
المبلغ المثبت في قائمة الدخل الشامل	٤,٥٣٨,٢١٠	٣,09٣,٧١٧
(الربح)/الخسارة من إعادة القياس المثبتة في الدخل الشامل الآخر افتر اضات الخبرة	(١٨٦,٨٦٢)	711,701
المنافع المدفوعة خلال السنة الرصيد في نهاية السنة	(988,777)	(788, 590)

### ١٧. التزامات المنافع المحددة للموظفين (يتبع)

قامت الشركة بإجراء تقييم اكتواري لمنافع الموظفين باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة لالتز اماتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٢م الناتجة عن مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المؤهلين في الخدمة.

> الافتراضات الاكتوارية الهامة فيما يلى الافتراضات الاكتوارية الأساسية:

### الافتراضات الاكتوارية الرئيسية

<b>J.</b> **		
۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	
1.5,70	<b>%£,</b> ٧ <b>٥</b>	
1,5,70	%£,Vo	
٦.	٦.	

۳۱ دىسمىر

الافتر اضبات المالية معدل الخصم المستخدم معدل نمو الرواتب الافتر اضبات السكانية العمر التقاعدي

#### تحليل الحساسية

إن التغيرات المحتملة بصورة معقولة لإحدى الافتراضات الاكتوارية ذات العلاقة، مع افتراض بقاء الافتراضات الأخرى ثابتة ستؤثر على التزامات المنافع المحددة. فيما يلي تحليل الحساسية للافتراضات الزيادة في الرواتب ومعدل الخصم الذي تم تنفيذه في تاريخ التقييم السابق والحالي

#### ۳۱ دیسمی

ىمېر	
۲۰۲۲م	۲۰۲۳
(1,477,747)	(٢,٠٥٦,٩٢٥)
۲,۱۱۷,۸۳۰	` 7, 47 . , 7 £ Ý
۱,۸۷۱,٦٦٤	7, , 9 4, 7 9 £
(1,709,751)	(1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1

### ١٨. خطة منح حقوق الملكية للموظفين

لدى الشركة خطة لمكافآت حقوق الملكية للموظفين، حيث يحق للأفراد المؤهلين (الموظفين حاليًا في بنك دال ٣٦٠) الذين دعموا إنشاء بنك دال ٣٦٠ الحصول على أسهم في بنك دال ٣٦٠. سيتم منح هذه الأسهم من مساهمة الشركة الخاصة في بنك دال ٣٦٠، مما قد يقلل من مساهمة الشركة عند تسوية حقوق ملكية التزامات خطة المكافأة (إيضاح ٩). سيتم تسوية هذه الأسهم، في حالة اختيارها، بعد انتهاء فترة حظر البنك المركزي السعودي على أسهم بنك دال ٣٦٠ في أغسطس ٢٠٢٧. ويبلغ عدد الموظفين المؤهلين ١٧ موظفًا.

فيما يلي بيان بالحركة في مخصص خطة منح حقوق الملكية للموظفين للسنة المنتهية:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	
	٥٢,٧٠٨,٠٢١	
01,97.,1.9		
٧٣٧,٩١٢	9.7,757	
٥٢,٧٠٨,٠٢١	9.٧,٧٤٦	
	٤,٣٣٧,٧٨٠	

الرصيد في بداية السنة
تكلفة الخدمة الحالية
تكلفة الفائدة
المبلغ الذي تم إثباته في قائمة الدخل الشامل

الخسارة من إعادة القياس المثبتة في الدخل الشامل الآخر الافتر اضات المالية المسنة الرصيد في نهاية السنة

الافتراضات الاكتوارية الرئيسية

معدل الخصم المستخدم

٥٢,٧٠٨,٠٢١	07,907,057	
سمبر	۳۱ دیس	
۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	
<b>%0,</b>	%°,٧٨	

### ١٨. خطة منح حقوق الملكية للموظفين (يتبع)

تحليل الحساسية

فيما يلي تحليل الحساسية للتغير في القيمة العادلة وافتر اضات معدل الخصم الذي تم تنفيذه في تاريخ التقييم الحالي:

ديسمبر	٣	١

١١٠			
۲۲۰۲۲م	۲۰۲۳م		
(110, 444)	(٢٩,٣٩٤)	معدل الخصيم +1٪	
117,00.	` <b>۲۹,</b> ٦٧٨	معدل الخصم - ١٪	
0,000,712	0,7.4,.78	الزيادة بقيمة ١ ريال سعودي في القيمة العادلة للمنافع	
(0,000,715)	(0,7.4,.71)	النقص بقيمة ١ ريال سعودي في القيمة العادلة للمنافع	

### ١٩. الإيرادات غير المحققة

خلال الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، حصلت الشركة على تعويض بقيمة ١٩٣ مليون ريال سعودي تم استلامه نتيجة للتأسيس الناجح لبنك دال ٢٠٠٠. قامت الشركة بتسجيل ربح بمبلغ ١٦٤ مليون ريال سعودي من أصل ١٩٣ مليون ريال سعودي حيث تم الوفاء بالتزامات الأداء في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م. وتم تسجيل المبلغ المتبقي وقدره ٢٩ مليون ريال سعودي كإير ادات غير محققة بسبب عدم استيفاء التزامات الأداء بعد.

### . ٢٠ المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى

۳۱ دیسمبر

	<u></u>	سمبر
	۲۰۲۳م	۲۰۲۲م
علاوة المستحقة	٣٩,٠٠,٠٠١	27,079,197
لذمم الدائنة والأخرى	<b>۲۷,۳۳۹,</b> ٦٦٦	17,191,777
عمولة المستحقة	۸,٤٧٥,٧٣٨	۸,٤٢٠,٨٠٨
لرواتب ومنافع الموظفين المستحقة	٣,٠٥٦,٨٩٦	7,775,775
ضريبة القيمة المضافة المستحقة	9,777,777	٧,١٣٥,٣٢٣
لجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار	1,984,771	7, £, ٢٩٦
ستحقات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	7 : . , 7 9 V	909,777
	9 • , ۲ ۸ ۷ , ٦ 9 ٦	٦٨,٥٦٥,٣٠٧

#### ٢١. الزكاة المستحقة

فيما يلي بيان بالحركة في مخصص الزكاة خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٢٠٢٢م:

#### ۳۱ دیسمبر

۲۲۰۲م	۳۲۰۲م	
71,750,770	71,790,779	في بداية السنة
10,772,.47	11,727,71.	مُصروف الزكاة للسنة (إيضاح ٢١-١ و ٢٠-٢)
(10, 77, 5, 77)	(10,895,117)	المدفوع خلال السنة
71,790,779	7 £ , 1 £ ٣, ٣ ٢ ٢	في نهاية السنة

### ٢١. الزكاة المستحقة (يتبع)

#### ١-٢١ مكونات وعاء ومخصص الزكاة

إن المكونات الرئيسية للوعاء الزكوي وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تتمثل في حقوق الملكية، والمخصصات في بداية السنة، دخل الزكاة المقدر ناقصاً صافي القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات والاستثمارات وبعض البنود الأخرى.

سمبر	۳۱ دی
۲۰۲۲	۲۰۲۳
7.1,0.9,9.7	V
7,792,77	117,017,097
(877, 299, 9, 9, 9)	( ** (
(117,4.4,701)	(۲۲۷, ۲۰٦, ۱۸۲)
98,797,000	740,449,45.
7,911,209	٧,٩٩٢,٨٧٣
97,7.7,0.9	7 £ ٣, ٧ ٨ ٢, ٦ ١ ٣
T9 £,970,010	<b>707,7,.</b> 11
٤٩١,٥٧٣,٠٩٤	097, ٧٨٤, ٦9٤
١٢,٢٨٩,٣٢٧	1 £ , 9 1 9 , 7 1 V

حقوق الملكية مخصصات وإضافات أخرى القيمة الدفترية للموجودات طويلة الأجل توزيعات الأرباح

تأثير التحويل من السنة الهجرية إلى السنة الميلادية

صافي الربح المعدل للسنة الوعاء الزكوي الزكاة المحملة للسنة بواقع ٢,٥٪.

### ٢-٢١ موقف الربوط

قامت الشركة بتقديم إقراراتها الزكوية والضريبية للسنوات منذ تأسيسها، كما قامت بتسوية الالتزام الزكوي والضريبي وفقًا للإقرارات. وقد قامت الشركة خلال العام الحالي بسداد مبلغ ٤,٢٥ مليون ريال سعودي للأعوام ٢٠١٨-٢٠١ وقامت بتسوية جميع التزاماتها الزكوية حتى عام ٢٠١٨.

خلال العام الحالي، بدأت هيئة الزكاة والضرائب والجمارك الربط للأعوام ٢٠١١-٢٠٢١، إلا أنه لم يتم الإبلاغ عن أي التزام من قبل هيئة الزكاة والضرائب والجمارك.

### ٢٢. رأس المال

إن رأس المال البالغ ١٦٢ مليون ريال سعودي (٢٠٢٢م: ١٦٢ مليون ريال سعودي) مقسم إلى ١٦,٢٢٩,٠١٣ سهماً (٢٠٢٢م: ١٦,٢٢٩,٠١٣ سهماً) بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم، وهو مدفوع بالكامل.

### ٢٣. الاحتياطي النظامي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة ونظام الشركات السعودي، يتم تحويل ١٠٪ من صافي الدخل السنوي إلى الاحتياطي النظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٠٣٪ من رأس مال الشركة. إن الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين في الشركة. وبما أن الاحتياطي النظامي للشركة وصل لنسبة ٣٠٪ من رأس مالها، بالتالي لم يتم أي تحويل إلى الاحتياطي النظامي خلال السنة ٢٠٠٢م: ٢٠٠٠٥ ريال سعودي).

### ٢٤. توزيعات الأرباح

وافق مجلس الإدارة، من خلال الصلاحيات الممنوحة من قبل المساهمين في الاجتماعات المنعقدة أو القرارات المتخذة على توزيع أرباح نقدية مرحلية كما يلي:

۲۰۲۳م	ديسمبر	٣	١
-------	--------	---	---

۱۱ دیسبر ۱۱۱م		
المبلغ	النسبة	تاريخ الإعلان
٤٨,٦٨٧,٠٣٩	% <b>*</b> •	۳۱ مایو ۲۰۲۳م
٤٨,٦٨٧,٠٣٩	% <b>* •</b>	٦ يوليو ٢٠٢٣م
٤٨,٦٨٧,٠٣٩	% <b>* •</b>	۲۸ سیتمبر ۲۰۲۳م
۸١,١٤٥,٠٦٥	<b>%</b> • •	۱۳ نوفمبر ۲۰۲۳م
777,7.7,1.7		
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲م		
المبلغ	النسبة	تاريخ الإعلان
7 £ , ٣ £ ٣ , 0 7 .	%10	۱۸ أبريل ۲۰۲۲م
7 £ , ٣ £ ٣ , 0 7 .	%1°	٣ يوليو ٢٠٢٢م ُ
7 £ , ٣ £ ٣ , 0 7 .	%10	٦ أكتوبر ٢٠٢٢م
١١٣,٦٧٨,٠٩١	% <b>v</b> •	۱۰ دیسمبر ۲۲۰۲۲م
١٨٦,٧٠٨,٦٥١		

### ٠٢. الإيرادات من العقود مع العملاء

۲۰۲۳م	۳ دیسمبر	المنتهية في ١	للسنه
-------	----------	---------------	-------

	1	لسنه المنهية في ١	ا دیسمبر ۱۱۰۱۱م	
	أتعاب الوساطة	إدارة الموجودات	أتعاب الاستشبارات	الإجمالي
وقيت إثبات الإيرادات الخدمات المقدمة عند نقطة من الزمن	<b>7</b> 88,030,888			<b>7</b> //,070,///
الخدمات المقدمة على مدى زمني		۸۱,٤٦٧,٦١٣		۸۱,٤٦٧,٦١٣
إجمالي الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء	30,020,000	۸۱,٤٦٧,٦١٣		٤٧٠,٠٣٣,٤٩١
لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م			أتعاب	
	أتعاب الوساطة	إدارة الموجودات	الاستشارات	الإجمالي
وقيت إثبات الإيرادات				<del></del>
الخدمات المقدمة عند نقطة من الزمن	٣٧٩,٧٤٠,٧٧٣		177,4.7,577	०६४,०६४,४६०
الخدمات المقدمة على مدى زمني		٧٠,١٨٩,٦٧١		٧٠,١٨٩,٦٧١
إجمالي الإير ادات من العقود المبرمة مع العملاء	٣٧٩,٧٤٠,٧٧٣	٧٠,١٨٩,٦٧١	174,1,547	717,777,917
٤				

### التزامات الأداء

فيما يلى ملخصاً بالمعلومات حول التزامات الأداء الخاصة بالشركة:

#### خدمات الوساطة:

يتكون هذا من التزام أداء منفصل والذي يمكن تمييزه بذاته، أي العمل كوسيط (وكيل) في توفير تسهيلات تداول في أسواق الأسهم أو الأسواق المالية للعميل مقابل العمولة. يُعد التزام الأداء لأوامر الشراء مكتملاً تنفيذ أمر الشراء؛ وكذلك، لأمر بيع عندما يتم تنفيذه نيابة عن الأصلاء (العملاء). يمكن للعملاء تقديم طلب شراء/ بيع مباشرة باستخدام منصة التداول عبر الإنترنت أو خدمة الاتصال عبر الهاتف أو عبر البريد الإلكتروني لدى الشركة لتقديم الطلبات.

يتم إثبات الدخل عند تنفيذ الصفقات / المعاملات ذات الصلة ويتم عرضه في قائمة الدخل الشامل الآخر بعد اقتطاع الخصومات.

### ٢٥. الإيرادات من العقود مع العملاء (يتبع)

#### خدمات إدارة الموجودات:

يتكون هذا من التزام أداء منفصل والذي يمكن تمييزه بذاته، أي لتقديم خدمات إدارة الموجودات للصناديق الاستثمارية التي تخضع لإدارة الشركة ومحافظ بإدارة الشركة. وفقًا لشروط وأحكام الصناديق، يتم احتساب أتعاب الإدارة على أساس يومي أو أسبوعي أو شهري أو نصف سنوي (بنسبة مئوية سنوية تتناسب من الاستحقاق الدوري) من خلال الرجوع إلى صافي قيمة الموجودات الدورية للصندوق. إن ممارسة الشركة لإثبات أتعاب الإدارة متوافقة مع المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ حيث يتم إثبات أتعاب الإدارة متوافقة مع المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ حيث يتم إثبات أتعاب الإدارة على أساس الاستحقاق مقابل تقديم خدمات إدارة الموجودات التي تقدمها الشركة على أساس مستمر. يتم تحقيق أتعاب الأداء من بعض الترتيبات عندما يتم تجاوز مستويات الأداء المتفق عليها تعاقدياً خلال فترات قياس الأداء المحددة، وعادة ما تكون لأكثر من سنة. يتم إثبات الأتعاب عندما يمكن تقدير ها و/ أو عندما تتخذ شكلاً محدداً بشكل موثوق، ويعتبر هناك احتمال منخفض لرد جوهري في الفترات المستقبلية. وعادة ما يكون ذلك في نهاية فترة الأداء أو عند الاسترداد المبكر من قبل المستثمر في الصندوق. بمجرد أن تتخذ شكلاً محدداً، لا يمكن عادة أسترداد أتعاب الأداء.

### التوزيع الجغرافي

تحقق الشركة إيراداتها في المملكة العربية السعودية.

#### ٢٦. دخل العمولة الخاصة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
۲۲۰۲م	۲۰۲۳	
	·	دخل العمولة الخاصة المحقق من:
٣٤,٢٩٦,·١٨	182,1.1,071	- المؤسسات المالية (إيضاح ٢٦-١)
975,077	1,0.7,2.7	<ul> <li>الاستثمارات</li> </ul>
T0,77.,000	180,711,944	

٦-٢٦ يمثل هذا البند المبلغ المحقق من الحسابات النقدية للعملاء التي تدير ها الشركة بمبلغ ٢٦١,٤٦ مليون ريال سعودي (٢٠٢٢م: ٣٣,٤٧مليون ريال سعودي) (إيضاح ٣٩-٢).

### ٢٧. الربح / (الخسارة) من الاستثمارات، صافى

ف <i>ي</i> ۳۱ ديسمبر	للسنة المنتهية	
۲۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	
		الربح/ (الخسارة) غير المحققة من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح
(٧,٨٥٤,٦٠٤)	11,177,777	أو الخسارة، صافي
` ४,०٣٩,٦٦.	0,1.7,795	الربح المحقق من الاستثمار ات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي
(0,818,988)	17,977,.77	:

#### ٢٨. الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
۲۰۲۲م	۲۰۲۳	
٩٧,١٦٣,٦٨٠	119,717,727	الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين
٤,٢٥٠,٢٣١	٤,٢٩٧,٠٠١	مصروفات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
۲,997,٤١٤	4,7 44,446	مكافأة نهاية الخدمة
07, ٧ . ٨, . ٢ ١		خطة منح حقوق الملكية للموظفين
107,111,757	177,077,077	

# ٢٩. المصروفات العمومية والإدارية الأخرى

ئي ۳۱ ديسمبر	للسنة المنتهية ف		
۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	إيضاح	
۲۸,0۰۱,0۰٤	٣١,٠٨٩,٩٤٧		المصروفات المهنية (إيضاح ٢٩-١)
18,401,1.1	19,£71,71£		مصروفات تقنية المعلومات
۱۳,٦٧٨,٦٨١	19,190,.97		مصروفات العمولات
٣,٩٥٦,٧٣١	17,072,012		المصروفات القانونية
۸,۰۰۱,۷۹۳	1 . , . ٧ 9 , ٨ . ٤	٦ و ٧	الاستهلاك
٦,٧٤١,٤٤٦	٧,٧٤٧,٥١٩		المرافق الخدمية
۲۱,۳۹۳,۰۰۲	٤,٨٠٣,٢٧٦		ضريبة القيمة المضافة
६,६१८,४२८	<b>7,777,077</b>	٨	الإطفاء
۲,۳٤٣,٨٦٦	۳,۰۲0,۸۱۰		المصروفات المكتبية
1,0.7,717	۲,۸۷۱,۷٤٨		الصيانة المكتبية
۲,۰۹۷,۷۲۸	7,7 & 7, 7 1 &		المصروفات التمويلية
	1,970,118		المصروفات الأخرى
117,570,055	177,.77,777		

1-۲۹ يشمل هذا البند المصروف المتعلق بالمراجع الخارجي للشركة بمبلغ ۸۱۲٬۵۲۳ ريال سعودي (۲۰۲۲م: ۱٬۰۷۵٬۶۰۰ ريال سعودي) مقابل الخدمات المقدمة للمراجعة السنوية والفحص الأولي والشهادات التنظيمية الأخرى.

### ٣٠. مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

فيما يلي تفاصيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر:

		۳۱ دیسمبر	
	إيضاح	۲۰۲۳م	۲۲۰۲۶
ي العملاء بهامش	18	7,.71,970	٤,٤١٥,٨٠٧
 ات المالية المتداولة الأخرى	١٤	£ 7, V V T	771,575
رات بالتكلفة المطفأة	1 •	9,770	١,٠٦٧
ً من الأطراف ذات العلاقة	١٦	7,079	1,707
ً في حكمه	10	7,771	1,710
<del>"</del>		7,	٤,٦٥٠,٧٧٥

### ٣٠-١ فيما يلي الحركة في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال السنة:

ي ۳۱ دیسمبر	للسنة المنتهية في
۲۰۲۲م	۲۰۲۳م
٤,٤٦٠,١٢٧	٤,٦٥٠,٧٧٥
19.,7 £1	٤٣٢,٨٦٤
	$(\Upsilon, \dots, \dots)$
٤,٦٥٠,٧٧٥	7,. 87,779

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(المبالغ بالريال السعودي)

# ٣١. الإيرادات / (المصروفات) الأخرى

ن في ۳۱ ديسمبر	للسنة المنتهية	
۲۲۰۲م	۲۰۲۳	
(1,128,280)	۸,090,٤٧٠	الربح / (الخسارة) من صرف العملات الأجنبية، صافي
۸۱٥,٣٣٧	۸٣٠,٩٠١	رسوم خدَمة بث الأسعار والاستشارات
(٣٢٨,٠٩٣)	9, 5 7 7, 7 7 1	

# ٣٢. ربحية السهم

تم احتساب ربحية السهم الأساسية على أساس الربح التالي العائد للمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة: إن ربحية السهم المسلم الأساسية.

	سمبر	• •	, ,		
	۲۰۲۲م	۲۰۲۳م			
٣.	٧,٥٠٩,٤٥٣	<b>٣</b> ٢٩,٧.٤,. <b>٣</b> ٣			
١	7,779,015	17,779,.18			

۲۰,۳۲

11,90

ربح السنة المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية ربحية السهم الأساسية والمخفضة

# ٣٣. الموجودات المالية والمطلوبات المالية

فيما يلي معلومات حول الموجودات المالية التي تحتفظ بها الشركة:

سمبر	۳۱ دی	
	۳۲۰۲م	
		الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
۳۰,۳٦٣,۱۰۸	7., , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	النقد وما في حكمه، صافي
77,717,.77	٣٠,٢٣٤,٦٨٥	الاستثمار ات بالتكلفة المطفأة، صافى
۳۲,۸۳۰,۳۲۳	٤٧,٣٥١,٣٢٨	المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافى
۸٥,٨٥٤,١٢٧	<b>70,717,77.</b>	ذمم مديني العملاء بهامش، صافي
۲۰۳,۳۳٦,۸۸۳	<b>772,001,771</b>	الموجودات المالية المتداولة الأخرى، صافي
		الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
77,777,177	71,271,717	الاستثمارات في صندوق عام مدار - ريت
		الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
17,977,597	<b>۲</b> ٦,٩٦٧,٤٩٩	الصناديق العقارية
17,781,998	17,717,7.7	صناديق رأس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة
۲,٦٢٦,٤٠٠	<b>۲۷,177,07</b> £	سندات حقوق الملكية
10,172,982	17,0.7,711	صناديق الأسهم
٧,٠٠٠,٠٠٠	٤٢,١٨٦,٤٩٠	صكوك الشركات
117,795,7.9	<b>70,.17,7.0</b>	صناديق سوق النقد
۲۹۱,۷۹۰,۸۰۰	777,07,	الاستثمار في شركة زميلة
۸٥٦,٣٨٧,٥١٣	970,171,.97	إجمالي الموجودات المالية
٣٧٢,٢٦٧,٥٩٤	199,.80,178	إجمالي الموجودات المتداولة
٤٨٤,١١٩,٩١٩	٤٧٦,٠٨٨,٩٦٩	إجمالي الموجودات غير المتداولة

### ٣٣. الموجودات المالية والمطلوبات المالية (يتبع)

فيما يلى معلومات حول المطلوبات المالية التي تحتفظ بها الشركة:

	۳۱ دو	۳۱ دیسمبر	
	۳۲۰۲۹	۲۰۲۲م	
المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة			
التزامات عقود الإيجار	0,109,7.0	٧,٠٩٢,٨٨٤	
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى	٧٧,٨٧٢, <b>٣٠١</b>	०४,६२०,१०२	
إجمالي المطلوبات المالية	۸۳,۰۳۲,۰۰٦	٦٥,٥٥٨,٨٤٠	
إجمالي المطلوبات المتداولة	٧٩,٨١١,٠٧٢	7., 27., 707	
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	۳, ۲ ۲ ۰ , ۹ ۳ ٤	0,. \ \\	

#### ٣٤. التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

فيما يلي تصنيف كافة الأدوات المالية التي تثبت قيمتها العادلة أو يتم الإفصاح عنها ضمن تسلسل القيمة العادلة استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الجو هرية لقياس القيمة العادلة:

- المستوى ١ السعار السوق المدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.
- المستوى ٢ طرق تقييم تكون فيها مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
  - المستوى ٣ طرق تقييم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى الجوهرية لقياس القيمة العادلة غير قابلة للملاحظة.

يعرض الجدول أدناه التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ د ديسمبر ٢٠٢٢م. ليس هناك مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة.

ديسمير	٣	١

المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	الإجمالي	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
۲۷,۰۰۱,٤۰۰	117,727,717	01,177,778	191,0.7,770	الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل
		71, 271, 717	71,£71,717	الشامل الآخر
				كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة
۲,٦٢٦,٤٠٠	1 20,977,797	10,109,771	۱٦٣,٧١٨,٠٢٨	الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
		77,777,177	77,777,177	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

لم يكن هناك تحويل بين المستويات خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

كما في تاريخ التقرير، فإن القيم الدفترية للموجودات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة، بما في ذلك الاستثمار بالتكلفة المطفأة، والمستحق من الأطراف ذات العلاقة، ومستحقات الإقراض بهامش، والموجودات المالية المتداولة الأخرى تقارب قيمها العادلة، حيث أن معدلات العمولات السائدة في السوق لا تختلف بصورة جو هرية عن المعدلات المتعاقد عليها، و/ أو بسبب الفترة القصيرة للأدوات المالية.

### ٣٤. التسلسل الهرمي للقيمة العادلة (يتبع)

لا يتوفر سوق نشط لهذه الأدوات وتنوي الشركة تحقيق القيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية من خلال التسوية مع الطرف الآخر في وقت استحقاقها.

يتم تصنيف الاستثمار في الشركات المدرجة والصناديق الاستثمارية ضمن المستوى الأول، ويتم تصنيف الاستثمار في الصناديق الاستثمارية المالية الخاصة. الصناديق الاستثمارية العامة والخاصة وسندات الشركات ضمن المستوى الثاني والمستوى الثالث للأوراق المالية الخاصة. إن تقييمات الصناديق الاستثمارية مستمدة بشكل عام من صافي قيم موجودات الصناديق ، في حين أن القيمة العادلة سندات حقوق الملكية التي تم شراؤها خلال السنة، تم اعتبار سعر المعاملة بمثابة تقدير تقريبي معقول للقيمة العادلة.

يوضح الجدول التالي التسوية من الرصيد الافتتاحي إلى الرصيد الختامي للقيمة العادلة للمستوى ٣.

سندات حقوق الملكية (المبالغ بالريال السعودي) ۲,٦٢٦,٤٠٠ ۲,,۳۷0,٠٠٠

المشتريات خلال السنة المنتهية وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ المشتريات خلال السنة الاستثمار كما في ٣١ ديسمبر٢٠٢٣

#### ٣٥. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية

#### مقدمة

يتمثل هدف الشركة عند إدارة المخاطر في إنشاء وحماية القيمة لدى المساهمين. المخاطر هي جزء كامن في أنشطة الشركة وبتم إدارتها من خلال عملية تحديد طبيعتها والقياس والرصد المستمر، حسب حدود المخاطر وعناصر الرقابة. إن عملية إدارة المخاطر تُعد هامة بالنسبة للربحية المستمرة للشركة. تتعرض الشركة لمخاطر مختلفة كمخاطر السوق (التي تشمل مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملة ومخاطر الاعملة ومخاطر الاكتفاظ الإستثمار الناتجة عن الأدوات المالية التي تمتلكها.

#### هيكل إدارة المخاطر

يختص أعضاء مجلس إدارة الشركة بالمسؤولية الشاملة عن وضع إطار إدارة المخاطر بالشركة والإشراف عليه. إن سياسات إدارة المخاطر للذي الشركة ووضع حدود وضوابط ملائمة لها ومراقبتها مع الالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة الشركة.

وتهدف الشركة من خلال معايير وإجراءات التدريب والإدارة الخاصة بها إلى الحفاظ على بيئة رقابية منضبطة وبناءة والتي من خلالها يدرك جميع الموظفين أدوار هم والتزاماتهم.

قام مجلس الإدارة بإنشاء هيكل مناسب لإدارة المخاطر من خلال إنشاء لجنة المخاطر والالتزام التي تجتمع كل ثلاثة أشهر وتتلقى تقارير من قسم مخصص لإدارة المخاطر. تتم إدارة أنشطة إدارة المخاطر اليومية داخل كل وحدة أعمال معنية. تجتمع لجنة المخاطر والالتزام كل ثلاثة أشهر ويتم تحديثه على جميع الجوانب ذات العلاقة بالأعمال، بما في ذلك أمور إدارة المخاطر.

تتعرض الشركة للمخاطر التالية الناتجة عن الأدوات المالية:

- مخاطر السوق
- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة

### ٣٥. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

#### نظام قياس المخاطر والإبلاغ عنها

يتم قياس مخاطر الشركة باستخدام طريقة تعكس الخسارة المتوقعة التي من المحتمل أن تنشأ في الظروف العادية والخسائر غير المتوقعة التي هي تقدير للخسارة الفعلية النهائية على أساس النماذج الإحصائية. تستفيد النماذج من الاحتمالات المستمدة من الخبرة التاريخية، وتعديلها لتعكس البيئة الاقتصادية.

يتم وضع مراقبة والرقابة على المخاطر بشكل أساسي ليتم القيام بها بناءً على الحدود الموضوعة بواسطة مجلس الإدارة. تعكس هذه الحدود استراتيجية العمل، بما في ذلك المخاطر التي تكون الشركة على استعداد لقبولها وبيئة السوق للشركة. بالإضافة إلى ذلك، تقوم الشركة برصد وقياس المخاطر بوجه عام فيما يتعلق بالتعرض الكلي للمخاطر عبر جميع أنواع المخاطر والأنشطة.

#### تقليل المخاطر

لدى الشركة توجيهات الاستثمار التي تحدد استراتيجيته الشاملة للأعمال ومدى تقبلها للمخاطر وفلسفتها العامة نحو إدارة المخاطر.

تطبق الشركة استراتيجية التنويع مع إرشادات استثمار محددة مسبقًا لأدوات الاستثمار مما يقلل من المخاطر ويحفظ العائد على الاستثمارات.

### التركيز المفرط للمخاطر

تشير التركيزات إلى الحساسية النسبية لأداء الشركة تجاه التطورات التي تؤثر على قطاع أعمال أو موقع جغرافي ما. تنشأ تركيزات المخاطر عند إبرام عدد من الأدوات المالية أو العقود مع الطرف المقابل نفسه أو عند اشتراك عدد من العملاء في أنشطة تجارية مماثلة، أو أنشطة في نفس الموقع الجغرافي، أو لمن يكون لديهم نفس الميمات الاقتصادية مما يؤدي إلى تأثر مقدرة هؤلاء العملاء على الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية بشكل متشابه بفعل التغيرات الاقتصادية أو السياسية أو الظروف الأخرى. قد تنشأ تركزات مخاطر السيولة عن شروط سداد المطلوبات المالية أو مصادر تسهيلات القروض أو الاعتماد على سوق معين يتم من خلاله تحقيق موجودات سائلة. قد تنشأ تركزات مخاطر صرف العملات الأجنبية إذا كان لدى الشركة صافي مركز مفتوحة في العديد من العملات التي تميل إلى التحرك معًا.

من أجل تجنب التركيز المفرط للمخاطر تتضمن سياسات وإجراءات الشركة إرشادات محددة للتركيز على الحفاظ على محفظة متنوعة. يتم الإيعاز إلى مدير الاستثمار لتقليل التعرض أو استخدام أدوات استثمار بديلة لإدارة تركيزات المفرطة للمخاطر عند ظهورها

#### مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان تشير إلى مخاطر عدم مقدرة طرف في أداة مالية على الوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدى إلى تكبد الشركة خسارة مالية. طبقت الشركة سياسة التعامل فقط مع أطراف ذات جدارة انتمانية، والتي تم تقييم مخاطر الانتمان الخاصة بها على أنها مقبولة. تسعى الشركة للسيطرة على مخاطر الانتمان وذلك من خلال قيامها بمراقبة التعرضات الانتمانية، ووضع حدود للتعامل مع أطراف أخرى معينة ليست ذات علاقة، والتقييم المستمر للملاءة الائتمانية لهذه الأطراف الأخرى التي ليست ذات علاقة. تحتفظ الشركة بحسابات بنكية لدى البنك العربي الوطني والبنك الأهلي السعودي، المصنفان بدرجة BBB+ و A- على التوالي. كما تقوم الشركة بمراجعة بعض المدخلات والافتراضات المستخدمة لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة بصورة مستمرة. وتتمحور هذه المدخلات والافتراضات بشكل أساسي حول تعديل عوامل الاقتصاد الكلي التي تستخدمها الشركة في تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة.

### ٣٥. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

يوضح الجدول التالي الحد الأقصى لتعرض الشركة لمخاطر الائتمان لمكونات قائمة المركز المالي:

سمير	دد	٣	١

	• ' '	۱۱دیسمپر	
	۲۰۲۳م	۲۰۲۲م	
وما في حكمه، صافي	۲۰,۸۸۸,۲۳۱	۳۰,۳٦٣,۱۰۸	
" ثمار في الصكوك	T., TT£, 7.00	77,717,.77	
مدینی الَّعملاء بهامش، صافی	V0, T1 V, VT.	۸0,۸0£,۱۲۷	
نحق من الأطر اف ذات العلاقة، صافي	٤٧,٣٥١,٣٢٨	<b>47,977,777</b>	
<u> ب</u> ودات المالية المتداولة الأخرى، صافى	772,001,771	7.8,199,989	
*	£91,7£7,7.0	٣٧٤,09٦,0.٨	

# تحليل جودة الائتمان

لدى الشركة أدوات دين لدى أطراف أخرى ذات جودة ائتمانية كما يلى:

۳۱ دیسمی
----------

۳۱ دیسمبر		_	
۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	التصنيف الانتماني (وفقاً لوكالة التصنيف الانتماني الدولية)	المُصدر
0,.٧.,٨.١	0,. 41, 109	A+ / A1	صكوك المملكة العربية السعودية ٥-١٠-٢٠١٩م
१,१११,४०१	٤,٩٩٨,٤٠٩	A+/A2	صكوك البنك السعودي الأول من الفئة ٢
	<b>7,770,779</b>	A+/A1	صكوك المملكة العربيَّة السعودية ٨-٨-٢٠٢م
	٣,٧٣٥,٢١٦	A+/A1	صكوك المملكة العربية السعودية ١٠٨-٢٠٢٨م
	۳,۷۲۸,۸۱۰	A+/A1	صكوك المملكة العربية السعودية ٣٠-١٩-٤، ٢٠١٩م
7,070, 2.1	7,0.7,001	A+/A1	صكوَّك المملكة العرَّبية السعوَّدية ٦-١٠-٢٠٨م
7,070, 8 . 1	7,0.7,277	A+/A1	صكوك المملكة العربية السعودية ٥-٧-٢٠١٨م
١,٩٩٩,٩٠٣	1,999,772	A-/A2	صكوك رأس المال البنك السعودي الفرنسي من الفئة ١
	1,990,811	A+/A1	صكوك المملكة العربية السعودية ٩-٨-٣٣ ، ٢٠م
7,070, 8 . 1		A+/A1	صكوك المملكة العربية السعودية ٥-١-٢٠١٩م
7,070, 2.1		A+/A1	صكوك المملكة العربية السعودية ٤-٧-٢٠٢م
77,717,.77	٣٠,٢٣٤,٦٨	-	•

كما في تاريخ القوائم المالية تركز التعرض لمخاطر أدوات الدين للشركة في القطاعات الاقتصادية التالية:

#### ۳۱ دیسمبر

۲۰۲۲م	۲۰۲۳م
10,717,2.0	77,777,917
٦,٩٩٩,٦٦٢	٦,٩٩٧,٧٧٣
77,717,.77	٣٠,٢٣٤,٦٨٥

### القطاع الحكومي البنك

### المبالغ الناتجة عن الخسائر الائتمانية المتوقعة

تم قياس الانخفاض في قيمة سندات سوق النقد و الاستثمار ات بالتكلفة المطفأة وذمم مديني عملاء بهامش و الموجودات الأخرى على المسائر الانتمانية المتوقعة على مدى العمر. تأخذ الشركة في الاعتبار أن هذه التعرضات بها مخاطر انتمان منخفضة استناداً للتصنيفات الائتمانية الخارجية للأطراف الأخرى.

### ٣٥. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

### المبالغ الناتجة عن الخسائر الائتمانية المتوقعة (يتبع)

تستند احتمالات التعثر في السداد على مدى ١٢ شهراً وعلى مدى العمر، إلى منهجية الخسائر الانتمانية المتوقعة المعتمدة وسياسة الانخفاض في القيمة الخاصة بالشركة. تعكس مقاييس الخسارة باقتراض التعثر في السداد بشكل عام معدل الاسترداد المفترض والتي ترتبط بالتصنيفات الانتمانية المركبة للأطراف الأخرى. ومع ذلك، إذا كان الأصل منخفض القيمة ائتمانياً، فإن تقدير الخسارة يعتمد على تقييم محدد للعجز في النقد المتوقع وعلى معدل الفائدة الفعلى الأصلى.

لدى الشركة خسارة انتمانية متوقعة على مستحقات التمويل بهامش والاستثمارات بالتكلفة المطفأة والموجودات المالية المتداولة الأخرى والمستحق من الأطراف ذات العلاقة والنقد وما في حكمه بمبلغ ٢٠٠٨٣,٦٣٩ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٢م (٢٠٢٢م: ٤,٦٥٠,٧٧٥ ريال سعودي).

#### النقد وما في حكمه

إن مخاطر الائتمان على النقد وما في حكمه محدودة لأنها محتفظ بها لدى بنوك مصنفة بدرجة A- و BBB+.

#### الموجودات المالية المتداولة الأخرى

تتضمن الموجودات المالية الأخرى توزيعات الأرباح والمقاصة وأتعاب الوساطة المستحقة والذمم المدينة التعاقدية الأخرى للشركة. إن مخاطر الائتمان المرتبطة بالموجودات المالية الأخرى ليست جو هرية وتتوقع الشركة استردادها بالكامل بقيمها الدفترية المذكورة.

#### المستحق من الأطراف ذات العلاقة

المستحق من الأطراف ذات العلاقة يتكون من رسوم الإدارة والذمم المدينة الأخرى من الصناديق المدارة الخاصة بالشركة. إن مخاطر الائتمان المرتبطة بالمستحقات من الأطراف ذات العلاقة ليست كبيرة وتتوقع الشركة استردادها بالكامل بقيمتها الدفترية المعلنة.

#### ذمم مديني العملاء بهامش

يتم تقييم ذمم مديني العملاء بهامش مع الأطراف المقابلة لتكون جديرة بالانتمان بناءً على إجراءات تقييم المخاطر، ومعرفة إجراءات الامتثال التي يتم إجراؤها قبل قبول العميل. يتم تأمين ذمم مديني العملاء بهامش مقابل الضمانات التي عميلك تشمل النقد والأسهم المدرجة في السوق المالية السعودية ويتم مراقبة مخاطر الانتمان على أساس يومي للتأكد من كفاية تغطية الضمانات

### التركز الائتماني

تنشأ تركيزات مخاطر الانتمان عندما يرتبط عدد من الأطراف بأنشطة مماثلة أو أنشطة ضمن نفس المنطقة الجغرافية أو لها خصائص اقتصادية مماثلة قد تتسبب في قدرتها على الوفاء بالالتزامات التعاقدية لتتأثر بصورة مماثلة بالتغيرات التي تحدث بالسياسات الاقتصادية أو الظروف الأخرى.

في تاريخ قائمة المركز المالي، لم تحدد الإدارة أي تركيزات هامة للمخاطر الائتمانية.

قامت الإدارة بإجراء تقييم كما هو مطلوب بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ وبناءً على هذا التقبيم سجَّلت الإدارة مخصص للخسائر الانتمانية المتوقعة مقابل القيمة الدفترية للأرصدة لدى البنوك وذمم مديني العملاء بهامش والمستحق من الأطراف ذات العلاقة والموجودات المالية المتداولة الأخرى.

#### مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر المتمثلة في تعرض الشركة لصعوبات في الحصول على التمويل اللازم للوفاء بالتزامات مرتبطة بأدوات مالية, قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أحد الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة, وتدار مخاطر السيولة من خلال التأكد من التوفر الدائم لأموال كافية من العمليات للوفاء بأي التزامات مستقبلية وتوفر التسهيلات التمويلية.

فيما يلي بيان بالاستحقاقات التعاقدية المتبقية للمطلوبات المالية في تاريخ التقرير. المبالغ بالمجمل ولم يتم خصمها وتتضمن مدفو عات فوائد تعاقدية.

### ٣٥. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

### مخاطر السيولة (يتبع)

الإجمالي	دون تاریخ استحقاق محدد	أكثر من سنة	٣ أشهر إلى سنة	خلال ۳ أشهر	عند الطلب	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م
0,017,777		٣,٢٦٦,٢٩٦	Y,Y£9,9A1			المطلوبات المالية التزام عقد الإيجار المصروفات المستحقة وأخرى
٧٧,٨٧٢,٣٠١			۸,٤٧٥,٧٣٨	79,797,077		الذمم الدائنة
14,474,074		<b>٣,</b> ٢٦٦,٢٩٦	1.,٧٢٥,٧١٩	19,797,077		إجمالي المطلوبات المالية
الإجمالي	دون تاريخ استحقاق محدد	أكثر من سنة	٣ أشهر إلى سنة	خلال ۳ أشهر	عند الطلب	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲م
۸,٧١٠,١٢٣		7,077,097	۲,۱۷۷,0۳۱			المطلوبات المالية التزام عقد الإيجار المصروفات المستحقة والذمم
01,570,907			٤,٢٧٠,٣٢٨	08,190,771		الدائنة الأخرى
77,177,.79		7,087,097	7, 5 5 7, 109	08,190,771		إجمالي المطلوبات المالية

### مخاطر السوق

مخاطر السوق هي المخاطر المتعلقة بتقابات القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية نتيجة للتغيرات في العناصر المتغيرة للسهم. إن الحد الأقصى للمخاطر العناصر المتغيرة للسهم. إن الحد الأقصى للمخاطر الناتجة من الأدوات المالية يساوي قيمها العادلة. يتمحور الهدف من إدارة مخاطر السوق في إدارة ومراقبة التعرض لمخاطر السوق ضمن المستويات المقبولة مع تحقيق أعلى عائد ممكن.

# مخاطر تحويل العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تعرض قيمة أداة مالية ما للتقلب بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. وتتم معاملات الشركة بشكل أساسي بالريال السعودي. المعاملات الأخرى التي تتم بعملات أجنبية تعتبر غير هامة.

### مخاطر معدلات الفائدة

تنشأ مخاطر معدلات الفائدة من احتمالية تأثير التغيرات في معدلات الفائدة على التدفقات النقدية المستقبلية أو القيم العادلة للأدوات المالية. وضع مجلس الإدارة حدوداً على فروقات العمولة الخاصة لفترات محددة. إن تعرض الشركة لمخاطر معدلات الفائدة غير جوهري.

#### مخاطر أسعار حقوق الملكية

إن مخاطر أسعار حقوق الملكية هي مخاطر التغير السلبية في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية نتيجة التغيرات في قيمة الأسهم الفردية. ينشأ التعرض لمخاطر أسعار حقوق الملكية من استثمارات الشركة في سندات حقوق الملكية. إن استثمارات الشركة عرضة لمخاطر أسعار السوق الناتجة عن عدم التأكد من الأسعار المستقبلية. يقوم مدير الاستثمار بإدارة هذه المخاطر من خلال التنويع في محفظته الاستثمارية من حيث التوزيع الجغرافي و/ أو التركيز الصناعي.

#### تحليل الحساسية

يعرض الجدول أدناه الأثر على الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر نتيجة الانخفاض/الارتفاع المحتمل المعقول في أسعار سوق الأسهم الفردي. إن هذا التحليل يفترض أسعار سوق الأسهم الفردي. إن هذا التحليل يفترض ثبات جميع المتغيرات الأخنبية.

### ٣٥. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

### مخاطر أسعار حقوق الملكية (يتبع)

تحليل الحساسية (يتبع)

	۳۱ دیسمبر				
الأثر على الربح أو الخسارة	۲۰۲۳م	۲۰۲۲م			
	ربال سعودي	ريال سعودي			
صافى الربح/ الخسارة من الاستثمارات المحتفظ بها بالقيمة العادلة	00A,1AV %0+	797,VT· %0+			
صافي الربح/ الخسارة من الاستثمارات المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	(°°\\\\) %° -	(٣٩٢,٧٣٠) %0 -			

	۳۱ دیسمبر				
- الأثر على الدخل الشامل الآخر	۲۰۲۳م	۲۰۲۲م			
	ريال سعودي	ريال سعودي			
صافي الربح/ الخسارة من الاستثمار ات المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	7£1,779 %0+ (7£1,779) %0-	1,1£9 %0+ (1,1£9) %0-			

#### تركيز مخاطر أسعار حقوق الملكية

إنَّ محفظة حقوق ملكية الصندوق، المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، عن طريق التوزيع الجغر افي (وفقاً للمقر الأساسي للإدراج الخاص بالأطراف المقابلة أو مقر الإقامة في حال لم تكن مدرجة) مُحتفظ بها بنسبة ١٠٠٪ في المملكة العربية السعودية.

فيما يلى تركيز الشركة لمخاطر أسعار حقوق الملكية في المحفظة:

### نسبة سندات حقوق الملكية وأدوات الدين والوحدات في الصناديق المدارة

	۳ ۰ دیسمبر
7 + 7 7	۲۰۲۲م
% <b>۲ ۳</b>	<u> </u>
% <b>۲ ۲</b>	<b>%</b> A
% <b>٢</b> •	7. £
7.17	<b>%09</b>
٪۱۳	<i>%</i> 1
۲٪	٪۲

#### مخاطر العملات

تمثل مخاطر العملات المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. لا تتعرض الشركة لأي مخاطر عملة جو هرية نظراً لأن جميع موجوداتها ومطلوباتها النقدية الهامة تتم بالريال السعودي. لم تقم الشركة بإجراء أي معاملات هامة بعملات بخلاف الريال السعودي والدولار الأمريكي خلال السنة.

### ٣٦. التقارير القطاعية

يتم تنظيم الشركة إلى القطاعات الأعمال التالية:

### الوساطة

يوفر قسم الوساطة خدمات الوساطة والتسهيلات في التداول بالأسهم المحلية والدولية والإقليمية وعقود الاختيار المالية والمؤشرات والشهادات الإسلامية.

### إدارة الموجودات

تشمل الأتعاب من إدارة موجودات المحافظ الاستثمارية والصناديق وإدارة العقارات والاستثمارات البديلة.

### المرابحة

دخل العمولة الخاصة من مرابحة.

### الاستثمار

يز اول قطاع الاستثمار أنشطة إدارة الاستثمارات المملوكة للشركة، وتتمثل بشكل رئيسي في الاستثمارات في الصناديق التي تدير ها الشركة.

### الاستشارات

تتعلق الاستشارات بالخدمات المقدمة لإنشاء بنك دال ٣٦٠.

فيما يلي إجمالي موجودات ومطلوبات الشركة وإيراداتها ومصروفاتها التشغيلية وصافي الدخل، لكل قطاع من قطاعات الأعمال:

الإجمالي	الاستشارات	الاستثمار	المرابحة	إدارة الموجودات	الوساطة	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م
1,. £1, ٧٦£, . 01		٤٧٦,٧٨٠,٨٨٧	01,177,917	۸۹,۰٦٣,٧٩٨	٤٧٤,٧٩٦,٤٥٠	إجمالي الموجودات
779,900,958	۸۷,۳۳۵,۸۹۱	70,777,577	7,991,108	17,197,.07	01,100,770	إجمالي المطلوبات
777,071,111		14,44.,.10	180,715,971	۸۱,٤٦٧,٦١٣	444,020,444	إُجمالي ربح التشغيل
(٢٥٧,٠٦٤,٨١٢)	(** 1,7 £ 7)	(117,788,171)	(17,040,4.4)	(۲۱,۹۰۸,۷۷۲)	(1.1,190,071)	المصروفات التشغيلية
,	,	,	,	,	,	الإير ادات/المصروفات
9,£77,771				٧٠٣,٠٦٤	۸,۷۲۳,۳۰۷	الأخرى
						الحصة من الخسارة في
						شركة زميلة
(		(				
						صافي الربح / (الخسارة)
<b>#£V,9£7,7£</b> #	(٨٠١,٦٤٣)	(177,757,957)	177,.79,77.	٦٠,٢٦١,٩٠٥	797,798,707	قبل الزكاة
الإجمالي	الاستشارات	الاستثمار	المرابحة	إدارة الموجودات	الوساطة	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲م
917,9.7,700	_	٤٧١,٦٦٧,٩٣٥	07,070,170	71,700,9.7	771, 8 . 7, 7 8 1	إجمالي الموجودات
191,019,014	۸۲,۰۹۰,۳٦٥	09,971,7.7	٦,٦٨٠,٠٣٢	٧,٧٨٢,٩٧٨	٤٢,١.٧,٥٣٥	إجمالي المطلوبات
750,57.,111	177,4.7,577	(٣,٤٩٧,٣٥٣)	۳٥,۲۲٠,٥٥٥	٧٠,١٨٩,٦٧١	٣٧٩,٧٤٠,٧٧٣	ہبتی مصرب اِجمالی ربح التشغیل
(۲۸٤, ۰ ۸٤, ۲٩٠)	(07, ٧. ٨, . 71)	(1)9,.77,111)	(17, 177, 00)	(10, 604, 094)	$(\lambda \Upsilon, \tilde{\lambda} \Upsilon \lambda, \tilde{\lambda} \cdot \Upsilon)$	أب عيروب المصروفات التشغيلية
( ' ' ' )	( ' ' '	( , , ,	( ' ' ' )	( ' ' ' )	( ' ' ' '	(المصروفات) / الإيرادات
(٣٢٨,٠٩٣)	_	_	_	٥٧٦,٠١٢	(9.5,1.0)	الأخرى
,					,	الحصة من الخسارة في
(٣٨, ٢ • ٤, ٢ • • )	_	(٣٨,٢٠٤,٢٠٠)	_	_	_	شركة زميلة
,		` ,				صافي الربح / (الخسارة)
٣٢٢,٨٤٣,٥٣٥	111,.91,501	(17.,474,771)	41,908,891	00, 8. 1, . 91	<b>۲۹0,۲۰</b> ۷,۸٦٦	قبل الزكاة

### ٣٦. التقارير القطاعية (يتبع)

موجودات ومطلوبات وعمليات الشركة موجودة بالكامل في المملكة العربية السعودية.

١-٣٦ فيما يلي تسوية إجمالي ربح التشغيل بالإيرادات من العقود مع العملاء:

سمبر	۳۱ دی	
۲۲۰۲م	۲۰۲۳م	
7 60, 67 . , 1 1	777,071,212	إجمالي ربح التشغيل
		التعديلات لـ:
٣٥,٢٢٠,٥٥٥)	180,715,97)	<ul> <li>دخل العمولة الخاصة</li> </ul>
		- صافي (الربح)/ الخسارة من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال
0,711,911	(17,977,077)	الربح أو الخسارة
(1, 11, 091)	(917,989)	<ul> <li>دخل توزیعات الأرباح</li> </ul>
717,777,91	٤٧٠,٠٣٣,٤٩١	الإيرادات من العقود مع العملاء
		•

### ٣٧. المتطلبات التنظيمية لرأس المال ونموذج كفاية رأس المال

أصدرت هيئة السوق المالية قواعد الكفاية المالية ("القواعد") بتاريخ ١٧ صفر ١٤٣٤هـ (الموافق ٣٠ ديسمبر ٢٠١٢م)، وبعد ذلك، تم تعديلها بتاريخ ٤ جمادى الآخرة ١٤٤٤هـ (الموافق ٢٨ ديسمبر ٢٠٢٢م). ووفقاً لهذه القواعد، حددت هيئة السوق المالية الإطار والتوجيهات المتعلقة بالحد الأدنى لمتطلبات رأس المال ومنهجية حسابها وفقاً لما نصت عليه القواعد. وفقاً لهذه المنهجية، قامت الشركة باحتساب موجوداتها المرجحة بالمخاطر والفائض في رأس المال كما يلي:

۲۲۰۲م	۲۰۲۳م	
بآلاف الريالات	بآلاف الريالات	قاعدة رأس المال:
السعودية	السعودية	قاعده راس المان:
٧٠٥,١٥١	<b>٧٩٣,٧٦٣</b>	الشريحة الأولى لرأس المال
75		الشريحة الثانية لرأس المال
٧٠٥,١٧٤	<b>V97,V77</b>	إجمالي قاعدة راس المال
		الموجودات المرجحة بالمخاطر:
۲,977,٧٥٨	1,714,71.	مخاطر الائتمان
٤٩,٦٦١	1 £ , 1 • 1	مخاطر السوق
٥٠٣,٨٨٠	1,171,177	مخاطر التشغيل
757,171	701,111	مخاطر التركيز
٣,٧٢٣,٤٧٠	<b>7,0</b> £ A, • A 9	إجمالي الموجودات المرجحة بالمخاطر
٤٠٧,٢٩٦	0.9,917	الفائض في رأس المال

### ٣٨. المطلوبات المحتملة والالتزامات الرأسمالية

بلغت المطلوبات المحتملة مقابل خطاب الضمان كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ما قيمته ٢٩,٣٨ مليون ريال سعودي (٢٠٠٢م: ٣٨,٣٨ مليون ريال سعودي).

### ٣٩. الموجودات المحتفظ بها بصفة ائتمانية

### ٣٩-١ الموجودات الخاضعة للإدارة:

تقوم الشركة بإدارة محافظ استثمارية وصناديق استثمارية نيابة عن عملائها بمبلغ ١٠,٣٤١ مليون ريال سعودي كما في ٣٦ ديسمبر ٢٠٢٣م (٢٠٢٢م (١٠,٢٤ مليون ريال سعودي). هذه الأرصدة غير مُدرجة في القوائم المالية للشركة نظراً لأن الشركة تحتفظ بها بصفة ائتمانية.

#### ٣٩-٢ الحسابات النقدية للعملاء

تحتفظ الشركة بالحسابات النقدية الخاصة بالعملاء والتي تبلغ ١٩٥٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (٢٠٢٦م: ٢٥٣٥٦ مليون ريال سعودي) والتي سيتم استخدامها للاستثمارات وفقاً لتعليميات العملاء. هذه الأرصدة غير مُدرجة في القوائم المالية للشركة نظراً لأن الشركة تحتفظ بها بصفة ائتمانية.

### ٤٠. الأحداث اللاحقة

لم يكن هناك أي أحداث لاحقة بعد تاريخ قائمة المركز المالي تتطلب تعديلات على/ أو إفصاح في القوائم المالية.

### ٤١. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة أو إعادة ترتيبها أو إدراجها بشكل إضافي في هذه القوائم المالية، عند الحاجة، لتسهيل المقارنة والعرض بشكل أفضل.

### ٤٢. اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢ رمضان ١٤٤٥هـ (الموافق ١٢ مارس ٢٠٢٤م).